



4476029

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Morgovan I. Ioan Lucian, având funcția de Administrator Public la Municipiul Alba Iulia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2004	798 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Morgovan Ioan Lucian Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	137.50 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Morgovan Andreea Morgovan Ioan Lucian
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	1100 m2	1/16	Moștenire	Morgovan Andreea

██████						
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████ ██████ ██████	Intravilan	2023	692 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	2900 m2	1/1	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	2900 m2	1/1	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████ ██████ ██████	Intravilan	2023	378 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████ ██████ ██████	Intravilan	2023	1627 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ciugud - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	2000 m2	1/1	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ciugud - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1400 m2	1/1	Moștenire	Morgovan Andreea

Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ciugud - Adresa: ██████	Intravilan	2023	1400 m2	1/1	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ciugud - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1700 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Ciugud - Adresa: ██████	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2023	1645 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████ ██████ ██████	Casă de locuit	2005	398.22 m2	1/2	Construcție	Morgovan Ioan Lucian Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba Localitate: Alba Iulia - Adresa: ██████ ██████ ██████	Casă de locuit	2023	161 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea
Tara: ROMANIA Judet: Alba	Apartament	2023	33 m2	1/2	Moștenire	Morgovan Andreea

Localitate: Alba Iulia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Honda Civic	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

și adresa acesteia				
BCR Pensii, [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	24004.99
BCR, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	6500
BCR, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	20000
Credit Europe Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	8466
BCR, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	3000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SPEEH Hidroelectrică	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	32	3840 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte

asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
BCR	2024	2029	82000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Morgovan Ioan Lucian	Municipiul Alba Iulia, Alba Iulia, Calea Motilor, nr.5A	Salariu	119590 RON
1.2. Soț/soție			
Morgovan Andreea	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara Alba, Str. Septimius Severus, nr.59	Salariu	98790 RON
Morgovan Andreea	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara Alba, Str. Septimius	Norma de hrana	6570 RON

	Severus, nr.59		
Morgovan Andreea	Oficiul De Cadastru Si Publicitate Imobiliara Alba, Str. Septimius Severus, nr.59	Tichete de vacanta	1450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			

8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Morgovan Stefan Andrei	ANPIS Alba	Alocatie	3059 RON
Morgovan Ioana Daria	ANPIS Alba	Alocatie	3059 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-11-2024	