



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA

# PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA



## DISPOZIȚIA

nr.2452 din 20.11.2024

*privind convocarea în ședință ordinară publică a Consiliului local al municipiului Alba Iulia pe data de 27 noiembrie 2024*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art. 133(1), art. 134(1) lit. "a", ale art. 134(3) lit. "a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat ulterior;

### Ținând cont de:

a) Referatul de specialitate nr. 134335/20.11.2024 al Compartimentului proceduri administrative, relația cu Consiliul local din cadrul Serviciului juridic, contencios administrativ din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## PRIMARUL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

emite următoarea dispoziție:

**Art.1** Convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia în ședință ordinară publică, pe data de 27 noiembrie 2024, orele 13.00, care va avea loc la sediul Direcției programe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, strada Bucovinei, nr. 6 și prin platforma online ZOOM pentru cazuri de forță majora.

**Art.2** Se convoacă Consiliul local al municipiului Alba Iulia cu următorul:

### PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Validarea unui mandat de consilier local - prezinta Secretar general, Jeler Marcel
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în Municipiul Alba Iulia
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea structurii comisiei sociale pentru analiza și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii
4. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Alba Iulia
5. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulată de domnul Ilcu Daniel-Ioan împotriva Hotărârii nr. 365/17.10.2024 a Consiliului Local al municipiului Alba Iulia
6. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit în patrimoniul Direcției de Asistență Socială și în patrimoniul Căminului pentru persoane vârsnice aflate în subordinea Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia, a două autoturisme aparținând patrimoniului Municipiului Alba Iulia, începând cu luna noiembrie 2024
7. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului local al municipiului Alba Iulia

în Consiliul de administrație al Centrului Cultural Palatul Principilor

8. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prelabile formulată împotriva Hotărârii Consiliului Local al municipiului Alba Iulia nr. 321/2024 privind aprobarea necesității și oportunității implementării proiectului propus a fi dezvoltat în parteneriat cu Ministerul Transporturilor și Infrastructurii "MODERNIZARE STRADĂ CUPRINSĂ INTRE STR. COSTACHE NEGRUZZI SI STRADA MĂRĂȘESTI – MUNICIPIUL ALBA IULIA"
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării locuințelor sociale din Municipiul Alba Iulia
10. Proiect de hotărâre privind acordarea unor ajutoare pentru încălzirea locuințelor de necesitate, în sezonul rece, situate în municipiul Alba Iulia, strada Gheorghe Șincai, nr.99
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de asociere între Municipiul Alba Iulia și Centrul Județean de Excelență Alba
12. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2024-2025
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2025-2026
14. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului "Youth Municipal Climate Action", Acronim YMCA, finanțat prin programul Citizens, Equality, Rights and Values Programme (CERV)
15. Proiect de hotărâre privind participarea Municipiului Alba Iulia în cadrul proiectului „Stereotype Trap”, finanțat prin programul Citizens, Equality, Rights and Values Programme (CERV)
16. Proiect de hotărâre privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 372/17.10.2024 privind modificarea anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea 183/30.05.2024 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia privind aprobarea ÎNFIINȚAREA UNITĂȚII POST - IMPLEMENTARE ȘI APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE a Ansamblului Urban cu Spații Socio-Culturale, Educative și de Locuit, Cartier Gheorghe Șincai, Alba Iulia construit în cadrul proiectului cu același nume, COD MYSMIS 139939
17. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții a Clubului Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia aflat în subordinea Consiliului Local al municipiului Alba Iulia, începând cu luna decembrie 2024
18. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de actualizare date - alipire și rectificare suprafață a unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia zona str.Bogdan Petriceicu Hașdeu, înscrise în CF nr.122428 și CF nr.122431
19. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.367/2024 a Consiliului Local al Municipiului Alba Iulia privind luarea la cunoștință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată sub nr. 745/2024, aprobarea preluării și înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilelor (terenuri) situate în Alba Iulia
20. Proiect de hotărâre privind propunerea de atribuire prin ordin al Prefectului Județului Alba a cotei de 14,5/275 mp teren intravilan aferent imobilului apartament înscris în CF.nr.70434 - C1 - U17 Alba Iulia cu nr.topo.2894/5/XVII situat în Alba Iulia, Str.Tulnicului nr.5,BI.C1D, Ap.17 Jud. Alba în favoarea numitorilor Danciu Ioan Traian și soția Danciu Elena
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, strada Lalelelor, nr. 97A
22. Proiect de hotărâre privind înscrierea dreptului de proprietate al Municipiului Alba Iulia - domeniul

privat asupra unor imobile - (terenuri) situate în Municipiul Alba Iulia

23. Proiect de hotărâre luarea la cunostință a declarației de renunțare la dreptul de proprietate autenticată cu nr. 1005/28.08.2024 , aprobarea preluării și înscrierii dreptului de proprietate al municipiului Alba Iulia – domeniul privat a imobilului (teren) situat în Alba Iulia, str. Orizont 27
24. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public, a unor imobile înscrise în CF nr.110751 în suprafață de 129mp, respectiv CF.nr.110302 in suprafata de 39 mp aferente strazii Bucium
25. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia- domeniul public, a unui imobil înscris în CF nr. 89881 în suprafața din acte de 2715 mp, (masurată 2643 mp) aferent străzii Zarzărului și parțial Cutina
26. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia- domeniul public, a unui imobil înscris în CF nr. 70462 în suprafața de 1810 mp, aferent străzii Dublihanul Mic și parțial Cutina
27. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia- domeniul public, a unui imobil înscris în CF nr. 87463 în suprafata de 32 mp aferent străzii Feneșasa
28. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației către Municipiul Alba Iulia - domeniul public a unui imobil (drum) înscris în CF nr. 89010 Alba Iulia, în suprafață de 3468 mp, situat în Alba Iulia, între străzile Emil Racoviță și Alexandru Odobescu
29. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe din fondul locativ al Municipiului Alba Iulia
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli rectificat și a anexelor la Ocolul Silvic Sebes RA, pe anul 2024,
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețurilor de referință a masei lemnoase pe picior care se va recolta și valorifica în cursul anului 2025 din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Alba Iulia și aflat în administrarea Ocolului Silvic Sebeș R.A.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea bunurilor proprietate publică și a bunurilor proprietate privată a municipiului Alba Iulia
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesionarea monumentelor istorice aflate în domeniul public ori privat al municipiului Alba Iulia
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unei convenții de constituire a drepturilor de uz, servitute și acces la utilitățile publice în favoarea SC DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA SA
35. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de concesiune nr.2.831/2000 încheiat între municipiul Alba Iulia și Stanciu Constantin
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unor acte adiționale la contractele de concesionare nr.13.168/2021, nr.6.382/2021 și nr.6.240/2021 încheiate între Municipiul Alba Iulia și SC DENY LOOK SRL referitoare la schimbarea de destinație a obiectului contractelor, din extindere spațiu comercial în extindere spații servicii medicale
37. Proiect de hotărâre pentru respingerea PLÂNGERII PREALABILE privind revocarea H.C.L. 345/2024, privind aprobarea documentației de urbanism: P.U.D. „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ SEMICOLECTIVĂ CU 6 UNITĂȚI DE LOCUIT” Municipiul Alba Iulia.,Str. Mărășești, nr. 29, Jud. Alba
38. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.D pentru "LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE"; Municipiul ALBA IULIA, Str. OAȘA, nr. 13, Jud. ALBA

39. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.D. pentru "CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE CU PARCAJ AUTO LA DEMISOL ȘI ÎMPREJMUIRE" Municipiul ALBA IULIA, STR. LIVIU REBREANU nr. 14A, Jud. ALBA
40. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.D. Pentru "PUD - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTOMATA AUTOTURISME" Municipiul ALBA IULIA, B-DUL REPUBLICII nr. 27A, Jud. ALBA
41. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.Z. MODIFICARE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ALE PUZ APROBAT PRIN HCL 492 din 2021 Jud. Alba, Mun. Alba Iulia, B-dul Încoronării, nr. FN
42. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.Z. pentru „PARCELARE ÎN ZONA DE LOCUINȚE INDIVIDUALE L3A” Municipiul Alba Iulia, Strada Apuseni, F.N., Jud. Alba
43. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.Z. pentru „REPOZIȚIONARE STRADA ȘI LOTIZARE ÎN VEDEREA REALIZĂRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI SEMICOLECTIVE ÎN U.T.R.- L3A” Municipiul Alba Iulia, Strada URANUS, F.N., Jud. Alba
44. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.Z. pentru MODIFICARE PLANURI URBANISTICE ZONALE APROBATE CU H.C.L. nr.108/31.03.2008 ȘI CU H.C.L. nr.148/29.05.2020 PRIN MODIFICARE ȘI REGLEMENTARE TRAMĂ STRADALĂ INTRE CALEA MOȚILOR ȘI STRADA BAYONNE Jud. Alba, Mun. Alba Iulia, Str. Calea Moților, str. Garda și str. Bayonne
45. Proiect de hotărâre privind APROBAREA documentației de urbanism: P.U.Z. pentru SCHIMBARE REGLEMENTĂRI ÎN ZONA L6B ÎN SCOPUL: CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE, Jud. Alba, Mun. Alba Iulia, Str. CARPENULUI, nr. 165B-167

**Art.3** Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi de la punctele 1 - 44 sunt inițiate de către Primarul municipiului Alba Iulia.

**Art.4** Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi de la punctele 1 – 44 au fost comunicate comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

**Art.5** Proiectele de hotărâri înscrise în proiectul ordinii de zi însoțite de anexele corespunzătoare, referatele de aprobare, rapoartele de specialitate, precum și de celelalte documente conexe sunt puse la dispoziția consilierilor locali prin platforma eMOL.

**Art.6** Consilierii locali sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise în proiectul ordinii de zi.

**Art.7** Prezenta dispoziție poate fi contestată conform prevederilor Legii nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8** Compartimentul proceduri administrative, relația cu Consiliul local din Serviciul juridic, contencios administrativ, din cadrul Direcției juridice, administrație publică locală, va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta dispoziție.

**Art.9** Dispoziția se comunică, în conformitate cu prevederile art. 135(4) și ale art. 243(1) lit. "e" din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările :

- Primarului municipiului Alba Iulia
- Instituției Prefectului – Județul Alba
- Compartimentului proceduri administrative, relația cu Consiliul local
- Afișarea pe pagina de internet a instituției [www.apulum.ro](http://www.apulum.ro)
- Presă

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA  
**Marcel-Valerian JELER**