

JUDEȚUL ALBA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ALBA IULIA

Minuta

ședinței ordinare publice a Consiliului local din data de 27 septembrie 2019

La ședința ordinară publică din data de 27 septembrie 2019 au fost prezenți un număr de 20 consilieri. În cadrul ședinței s-au adoptat:

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 289/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 290/2019 privind modificarea Organigramei Club Sportiv Municipal Unirea Alba Iulia, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 291/2019 privind modificarea și completarea Hotărârii nr. 258/2019 a Consiliului local al municipiului Alba Iulia cu privire la desemnarea reprezentanților Consiliului local al municipiului Alba Iulia în Consiliile de administrație ale unităților de învățământ preuniversitar cu personalitate juridică de pe raza municipiului Alba Iulia pentru anul școlar 2019-2020, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 292/2019 privind desemnarea reprezentanților administrației publice locale în Consiliul de administrație al Palatului Copiilor Alba Iulia pentru anul școlar 2019-2020, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 293/2019 privind participarea Municipiului Alba Iulia în calitate de lider de parteneriat în cadrul proiectului Empowering Territorial Food Corridors within the European Union-Rurban Food, finanțat prin Programul european URBACT III 2014-2020 Rețele de implementare a Planurilor de Acțiuni, cu 18 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 294/2019 privind avizarea caietului de sarcini, a contractului cadru de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane prin curse regulate, a regulamentului serviciului public de transport local de persoane și a documentației de atribuire, cu 14 voturi pentru și 6 abțineri Mircea Trifu, Bumbu Nicolae, Bucur Dumitru, Bunea Ioan Iulian, Medrea Bogdan, Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 295/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare a transportului de mărfuri și a circulației utilajelor în municipiul Alba Iulia, cu 14 voturi pentru și 14 abțineri Bunea Ioan Iulian, Medrea Bogdan, Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 296/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism :

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal „REGLEMENTARE ZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI REGLEMENTARE DRUM ACCES, ALBA IULIA, OARDA DE SUS, solicitant **KEREKY BALAZS, KEREKY MIRELA ELISABETA**”, conform planului de situație anexat, cu 19 voturi pentru.

**Art.2:** Se însușește raportul privind informarea și consultarea publicului nr. 93238/29.08.2019

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „REPARATIE CAPITALA SI SCHIMB DE DESTINATIE DIN SCOALA POSTLICEALA SANITARA IN SECTIE RECUPERARE, MEDICINA FIZICA, BALNEOLOGIE SI EXTINDERE AMBULATOR LA SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA, STR. PETRU DOBRA, NR. 2 solicitant **SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA ALBA IULIA**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru.

**Art.3:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 95665/04.09.2019.

**Respinge** Planul Urbanistic de Detaliu „SCHIMB DE DESTINATIE DIN CABINET MEDICAL IN SPATIU DE LOCUIT, ALBA IULIA, STR. DETUNATA NR. 10, solicitant **BIMBEA VIOREL, BIMBEA MARIA ELEONORA**”, conform planului de situație anexat, cu 1 vot împotrivă și 18 abțineri Paul Voicu, Pleșa Gabriel, Rodica Andronescu, Sandu Cornel Stelian, Popa Pavel, Domuța Iulius Viorel, Bumbu Nicolae, Bucur Dumitru, Vasile Crișan, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulia, Popescu Marius Ciprian, Hașa Cătălin, Alina Ignat, Popescu Antoniu Emil, Pocol Dorin, Lupea Gabriel.

**Art.4:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 96129/05.09.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE SI BIROURI, ALBA IULIA, STR. BUCURESTI, NR. 88, solicitant **SC ALBACOM BIZ SRL prin DAVID PETRU**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru.

**Art.5:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 95863/05.09.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE FAMILIALE IN REGIM IZOLAT (AMPLASATE PE ADANCIMEA PARCELEI) SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. ALEXANDRU VLAHUTA, NR. 8, solicitant **BILASCO VASILE**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.6:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 95661/04.09.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA SI ANEXE GOSPODARESTI (GARAJ SI BUCATARIE DE VARA), ALBA IULIA, OARDA DE JOS, STR. DUMBRAVITEI NR. 23, solicitant **VOINA GEORGETA, VOINA GHEORGHE**”, conform planului de situație anexat, cu 20 voturi pentru.

**Art.7:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 95662/04.09.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu „CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM SEMICOLECTIV SI IMPREJMUIRE, ALBA IULIA, STR. CERBULUI NR. 8 solicitant **ILISIA ELENA**”, conform planului de situație anexat, cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Mircea Trifu.

**Art.8:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 96458/06.09.2019.

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „REABILITAREA ETAPIZATA A AMPLASAMENTULUI HALDEI, ELIBERAT IN URMA VALORIFICARII NISIPULUI UZAT SI REAMENAJAREA UNUI DEPOZIT CONFORM DE DESEURI INERTE, ALBA IULIA, STR. CABANEI, NR. 57, solicitant **SC SATURN ALBA IULIA SA prin DECEAN VIRGIL PETRU**”, conform planului

de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Medrea Bogdan.

**Art.9:** Se insuseste raportul privind informarea si consultarea publicului nr. 95659/04.09.2019

**Aproba** Planul Urbanistic Zonal „MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE PENTRU ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII (HMAX SI AMPLASAREA IN PARCELA), ALBA IULIA, STR. REPUBLICII, NR. 6, solicitant **POPA IOAN, POPA DOINA, TOMESCU DOINA ELENA si SC ALBA RESIDENT SRL**”, conform planului de situație anexat, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Vasile Crișan, Popescu Antoniu Emil.

**Art.10: Se stabilește**, pentru documentațiile de urbanism PUD de la art. 2, art.3, art. 4, art. 5, art. 6 si art. 7, perioada de valabilitate de 3 ani, cu 20 voturi pentru.

**Art.11: Se stabilește**, pentru documentațiile de urbanism de la art. 8 si art. 9 perioada de valabilitate pana la aprobarea unei alte documentatii de urbanism pe terenul reglementat, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 296/2019 privind aprobarea unor documentații de urbanism, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 297/2019 privind aprobarea modificării tarifului pentru săpat groapa, a tarifului gropari, a tarifului pentru închis-deschis placa și a tarifului pentru închiriat capac frigorific aprobate prin Anexa 2 la HCL nr.156/2011 și modificate prin HCL nr.313/2017 și a modificării tarifului de întreținere a Cimitirului Municipal aprobat prin Anexa 2 la HCL nr.156/2011 și modificat prin HCL nr.313/2017 și prin HCL nr.33/2019, cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Vasile Crișan, Bucur Dumitru, Medrea Bogdan, Bunea Ioan Iulian și un vot împotriva Mircea Trifu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 298/2019 privind repartizarea unei locuințe în municipiul Alba Iulia, str. Alexandru cel Bun, bloc UE9, ap. 2, cu 12 voturi pentru și 8 abțineri Rodica Andronescu, Popa Pavel, Raul Sebastian Tudorașcu, Pocol Dorin, Hașa Cătălin, Popescu Marius Ciprian, Alin Ignat, Paul Voicu.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 299/2019 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Tudor Vladimirescu, nr.1, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 300/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1B, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 301/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1C, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 302/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1D, nr.1C, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 303/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1H, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 304/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1I, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 305/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1L, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 306/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1M, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 307/2019 privind aprobarea vânzării prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Nada Florilor, nr.1N, cu 18 voturi pentru și 2 abțineri Mircea Trifu, Bunea Ioan Iulian.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 308/2019 privind înscrierea unui imobil în domeniul public al municipiului Alba Iulia, cu 19 voturi pentru și o abținere Vasile Crișan.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 309/2019 privind înscrierea definitivă a dreptului de proprietate a municipiului Alba Iulia în domeniul public a imobilelor (străzi) Aurel Lazăr și Ion Minulescu în administrarea Consiliului local al municipiului Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 310/2019 privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare asupra unui imobil (apartament) situat în Alba Iulia, cu 20 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 311/2019 privind aprobarea cheltuirii de până la 20 000 lei din bugetul local pe anul 2019 pentru organizarea evenimentului „ZIUA MONDIALĂ A EDUCAȚIEI – 5 octombrie”, cu 19 voturi pentru.

Hotărârea Consiliului local al municipiului Alba Iulia nr. 312/2019 privind încuviințarea constituirii unei ipoteci în favoarea Băncii Transilvania asupra construcției proprietate a SC Mall Alba SRL, construcții edificate pe un teren proprietate privată a municipiului Alba Iulia în temeiul contractului de asociere nr. 10985/2005, cu 19 voturi pentru și o abținere Mircea Trifu.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI  
Consilier  
Sandu Cornel Stelian

SECRETAR general  
Marcel Jeler