

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
MUNICIPIUL ALBA IULIA
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat azi 23 februarie 2010, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 804/2010 a Primarului municipiului Alba Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Domuța Iulius Viorel."

Marcel Jeler: "Înainte de a supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare vreau să vă rog să vă depuneți rapoartele de activitate pe anul 2009. Fac această solicitare pentru domnii consilieri care nu le-au depus."

Domuța Iulius Viorel: "La ședință sunt prezenți un număr de 20 consilieri, deci ședința noastră este legal constituită. Lipsește domnul consilier Sandu Cornel Stelian."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul secretar Marcel Jeler, d-na Georgeta Rânghet – șef serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr – director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Mirela Popescu – consilier juridic, d-na Mihaela Petcu - consilier precum și presa.

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Domuța Iulius Viorel: "Pe ordinea de zi aveți 33 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi a fost introdus proiectul nr. 34 Modificarea HCL 245/2008 și abrogarea HCL 338/2009 privind încadrarea unor străzi în zona municipiului Alba-Iulia. Proiectul nr. 9 a fost retras de pe ordinea de zi."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Domuța Iulius Viorel: "Și acum prezint următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI

I.Diverse

II.Proiecte de hotărâri privind :

1. Aprobă modificarea HCL nr. 337/2009 privind impozitele și taxele locale

pentru anul 2010.

2. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

3. Aprobă acordarea unei sume de bani pentru activități culturale.

4. Aprobă propunerea privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului municipiului Alba Iulia pe anul 2009

5. Aprobă conferirea titlului de „Cetățean de onoare” al municipiului Alba Iulia unor personalități din municipiul Alba Iulia.

6. Aprobă criteriile de evaluare a veniturilor nete care se pot obține din creșterea și valorificarea animalelor, păsărilor, valorificarea culturilor agricole și din vânzarea terenurilor luate în calcul la stabilirea dreptului la ajutor social și la alocația complementară și de susținere a familiei monoparentale.

7. Aprobă criteriile privind limitele veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri prevăzute în anexa 4 din HGR nr. 1010/2006, luate în considerare la stabilirea dreptului de ajutor social.

8. Aprobă unele modificări în organigrama și statul de funcții ale Căminului pentru persoane vârstnice aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

9. Aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Alba Iulia, scoaterea din funcțiune și casarea mijlocului fix Centrala Termică nr. 15.

10. Aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul „Traseul Nordic – restaurare bastioane, raveline, contragărzi, cortine, clești – Fortificația de tip Vauban – Alba Iulia”.

11. Aprobă modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.

12. Aprobarea asocierii dintre Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C. TABITA TOUR S.R.L.

13. Transmite în folosință gratuită către Asociația Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Livezii, FN.

14. Aprobă scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe.

15. Aprobă revocarea HCL nr. 80/2006.

16. Aprobă suspendarea aplicării dispozițiilor HCL nr. 375/2009.

17. Atribuie în proprietate terenul aferent caselor particulare.

18. Atribuie în proprietate solicitanților, proprietari de apartamente, a terenului aferent locuinței în cotă indiviză deținute din construcții

19. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 4297/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

20. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 2704/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

21. Expertiză extrajudiciară efectuată pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Regimentul V Vânători, nr. 118, Alba Iulia.

22. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 10155/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

23. Aprobă propunerea de neatribuire în proprietate a terenului situat în Alba Iulia, str. Bucovinei, nr. 4A.

24. Acceptarea donației unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, zona Vii

(Ferma Față Podei).

25. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Avântului.

26. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia (Micești), str. Inului, nr.

4.

27. Parcelarea, unificarea și comasarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Livezii, FN.

28. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

29. Aprobă și avizează documentații de urbanism:

Art.1 : **Aproba** Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SENS GIRATORIU INTERSECTIA CALEA MOTILOR –STR.DOINEI, solicitant SC ELIS PAVAJE SRL”.

Art.2 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SPATIU MULTIFUNCTIONAL, CETATEA ALBA IULIA, Ravelinul Sf. MICHAEL / Contragarda Bastionului TRINITARIENILOR, Aleea SF.EUGENIU, nr. 2, solicitant SC MONOLIT SRL”.

Art.3 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE FAMILIALE, ANEXE, STR.SCARISOARA, NR.77, solicitant POPA IOAN” .

Art.4 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, OARDA DE JOS, STR. CARABUSULUI, NR. 9, solicitant CADAR STEFAN” .

Art.5 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, STR. AUGUSTIN BENA, NR.10, solicitant ZUDOR PAUL MARCEL SI EMANUELA ADRIANA ”.

Art.6 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ SCHIMB DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN SEDIU FIRMA SI LOCUINTA DE SERVICIU, ALBA IULIA, STR .APULUM, solicitant SC VALMAR AUTO SRL” .

Art.7 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ZONA CHIP, STR.HATEG, NR.15, solicitant CRISAN VICTORIA”.

Art.8 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, Extravilan MICESTI, ZONA FUNDOAIE, solicitant TIMA ELENA ”.

Art.9 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, EXTRAVILAN OARDA DE JOS, solicitant CIUCA G.P, CIUCA M.T., SELARU A., MOZA E.I., SINGEREAN V. SINGEREAN A., TANDRAU, C.S. TANDRAU M., DOCEA A., COLDA I. SI COLDA M.L., MOLDAN P. SI MOLDAN V.”.

Art.10 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, , ZONA - DUPA GRADINI, STR. M. KOGALNICEANU solicitant BUDACA ADRIAN”, conform planului de situatie anexat.

Art.11 : **Nu avizează** Planul Urbanistic Zonal “ EXTINDERE ASEZAMANT SOCIAL PT VARSTNICI, BARABANT, STR.CORNISTEI, solicitant ASOCIATIA SF ANDREI BARABANT”.

Art.12 : **Nu avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, ZONA VAD, solicitant DANCIU RODICA, BOIA SORIN, SELAGEA TITUS, LUHA IOAN.”.

Art.13 : Avizează Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, STR.A.ODOBESCU, solicitant SILEA LIVIU ADRIAN, SILEA ION GABRIEL, SAVONEA NICOLAE”.

30. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada martie – mai 2010.

31. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la Premiul Internațional pentru Comunitățile Prietenoase cu Mediul LIVCOM.

32. Aprobă încheierea unui contract de comodat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia în cadrul proiectului "Strategia de dezvoltare socială a localităților membre în Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia - AIDA"

33. Aprobă repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat.

I. DIVERSE

I. Bărdaș Horea Mihai: “Aș vrea să sesizez situația din zona bulevardului Transilvaniei vis a vis de Banca Transilvaniei. Mi se pare o comasare foarte mare de mici întreprinzători. Sunt două chioșcuri cu covrigi, unul cu porumb, o bancă pe care se vând bilete pentru bingo. Mai este un bancomat. E o nebunie acolo. Părerea mea. M-am uitat și în avizele care se dau celor care vând covrigii și porumbul fiert, cu butelii, cu castane. Zona este foarte aglomerată. Lumea nu mai poate trece la bancomat să-și scoată banii pentru că e o nebunie. Sunt tot felul de umbrele. Pe zona aceea nu există nici o cerere care să fie exact cu punctul în zona Băncii Transilvaniei. Păcat că unii oameni investesc în magazine și le fac frumoase și noi în fața lor băgăm covrigi și semințe. Eu nu zic să nu îi lăsăm. Dar trebuie să studiem zona și deplasați și în alte părți. Vreau până la ședința următoare un punct de vedere al serviciului care se ocupă cu aceste probleme. Am făcut bulevardul frumos, oamenii ne felicită dar noi dăm drumul la semințe și la porumb. Părerea mea că e foarte aglomerată zona și trebuie să facem ceva acolo.”

II. Doamuța Iulius Viorel: “Mai este o cerere către Consiliul local. Este a doamnei Lușșă Aurelia.”

Mihai Pripon: “Doamna a cumpărat acum câțiva ani un teren de la Primărie cu plata în rate. Dânsa pleacă din țară și solicită Consiliului local să îi aprobe să vândă mamei sale acel teren, mama să urmând să preia datoriile. Nu văd nici un impediment legal. Singura problemă este că din evidențele noastre doamna a rămas în urmă cu plata pe nouă luni.”

Mircea Hava: “Dar în contract voi ce ați scris? Cât poate să stea fără să plătească? V-am spus ce să scrieți la toate contractele! Prima dată să plătească și după aceea mai discutăm. Trebuia trecut: trei luni dacă nu plătești ai pierdut totul.”

III. Domuța Iulius Viorel: "Aveți în mape raportul de activitate nr. 8366/2010 a domnului Contor Gheorghe, nr. 9045/2010 a domnului Maier Eugen, nr. 7086/2010 a domnului Bărdaș Horea Mihai, nr. 8025/2010 a domnului Cornea Vasile și raportul de activitate a domului Puican Ioan."

IV. Domuța Iulius Viorel: "Mai aveți în dosare raportul semestrial privind serviciile și activitatea de asistență medicală comunitară și a mediatorilor sanitari semestrul II 2009."

1. Aprobă modificarea HCL nr. 337/2009 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2010.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de articolul care se referă la facilitățile acordate de Consiliul local. Le-am comasat puțin față de vechiul articol pentru că între timp a dispărut indemnizația de șomaj și ajutorul care se acordă după șomaj. Și atunci am considerat că ar fi bine să le concentrăm. Iar pentru situațiile speciale am făcut un articol nou ca să concretizăm pentru fiecare caz în parte de pe ordinea de zi ca să-l putem aproba."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 33/2010

2. Acordarea de facilități fiscale unei persoane fizice.

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Anuța Șinar: "Este vorba de o persoană fizică ce locuiește la Oarda. De fapt proprietarul este decedat. În certificatul de urmaș sunt numai nepoții care sunt minori. E o nebulie acolo. Între timp am reușit să dăm de cineva care locuiește acolo. Să îi rugăm chiar dacă nu sunt ei proprietari să vină să achite, să facă demersurile pentru a intra în posesia casei. Și fiind o familie mai necăjită am considerat că nu ar fi rău să îi ajutăm să plătească scutindu-i de majorări de întârziere."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 34/2010

Anuța Șinar: "Aș vrea să vă rog, dacă îmi dați voie să prezint și proiectul cu numărul 34 de pe ordinea de zi."

34. Modificarea HCL 245/2008 și abrogarea HCL 338/2009 privind încadrarea unor străzi în zona municipiului Alba-Iulia

Se dă cuvântul doamnei Anuța Șinar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Anuța Șinar: "Este vorba de schimbarea zonării pentru șapte străzi situate în cartierul "La Recea". Am fost ieri acolo cu domnul viceprimar Bogățan și cu încă trei colegi din Primărie. Domnii și-au spus toate ofurile și am considerat că poate nu ar fi rău să modificăm zona de la Zona B să fie Zona C. Fiind totuși cam departe de centru și de ceea ce înseamnă instituțiile statului."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 62/2010

3. Aprobă acordarea unei sume de bani pentru activități culturale.

Se dă cuvântul doamnei Laura Mârza care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Hondola Liviu: "Domnul președinte. Ne-ați luat prin surprindere. Aici scrie cheltuirea unei sume de bani care deja s-a cheltuit în data de 13 – 14. Nu pot domnii de la comisie să ne explice puțin care e situația cu banii aceștia și de ce aprobăm ceea ce s-a cheltuit."

Vasile Cornea: "Am să vă explic eu. Ne-a luat prin surprindere că această conferință are loc la Alba-Iulia. A trebuit să aprobăm acești bani pentru că e vorba de presă, de mas media care nu se poate atât de bine susține financiar. Și pentru aceasta am aprobat chiar dacă s-au cheltuit banii aceștia. Mulțumit cu răspunsul domnului consilier?"

Hondola Liviu: "Da."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Eu cred că banii aceștia puteau să nu fie cheltuiți pentru asemenea activități. Să dăm 90 milioane de lei pentru o conferință zonală, națională sau cum o fi ea a ziariștilor ca și cum aceștia ar fi cei mai năpăstuiți din lumea aceasta. Nu mi se pare o cheltuială în condițiile de astăzi. Nu că aș vrea neapărat să încurc lucrurile aici dar mereu apar sume de bani pe care le dăm pentru chestiuni care nu sunt importante și nu sunt eu primul care spun acest lucru. Deci cred că acești 90 milioane de lei puteau fi utilizați mult mai bine și mult mai cu folos în alte domenii pentru că sunt destule probleme mai ales în condițiile de astăzi, cu situația economică și socială pe care o avem în țară. Este o cheltuială care putea să nu fie făcută. Este o observație."

Vasile Cornea: "Stimate coleg cred că e o mândrie pentru municipiul Alba-Iulia ca o conferință națională a ziariștilor să aibă loc la noi în oraș. Nu știu dacă dumneavoastră ați urmărit proiectele pentru care s-au mai cheltuit bani în situații similare."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Municipiul Alba-Iulia are foarte multe motive de mândrie. Unu în plus sau în minus..."

Vasile Cornea: "Probabil că pe dumneavoastră nu vă prea interesează municipiul Alba-Iulia."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Mă interesează mult. Stați liniștit. Sincer vă spun că mi se pare o cheltuială inutilă. Susținem niște lucruri care se pot autosuține. Dar asta este."

Marius Rotar: "Nu am nimic cu ceea ce au spus colegii de la Partidul Național Liberal. E punctul lor de vedere. Aș dori numai să precizez că suma de 90 milioane de lei pentru a apărea în toată presa din România, pentru a face cunoscut că la Alba-Iulia se întâmplă ceva și pe plan cultural nu mi se pare o sumă mare. Dimpotrivă mi se pare o sumă mică plătită pentru un asemenea eveniment. Vă mărturisesc cu sinceritate că aș fi fost de acord și dacă suma ar fi fost mult mai mare. Eu consider că s-a folosit o sumă de criză economică cu adevărat."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Pleșa Gabriel Codru, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 35/2010

4. Aprobă propunerea privind evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului municipiului Alba Iulia pe anul 2009

Se dă cuvântul d-lui Maier Eugen care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Marcel Jeler: "Am ridicat mâna să vă spun înainte să discutați, dacă aveți ce discuta, că nu am semnat proiectul de hotărâre pentru că am considerat prea sever nivelul de evaluare."

Domuța Iulius Viorel: "Comisia?"

Maier Eugen: "Aceasta a fost opinia comisiei."

Puican Ioan: "Urmărind punctajul acordat domnului secretar aș vrea să ridic o problemă. Și anume că pe parcursul anului 2009 niciodată nu s-a ridicat în Consiliul local vreo obiecție cu privire la activitatea sa. De asemenea urmărind concluziile de aici, dificultăți de întâmpinat în perioada evaluată, mi se pare, cel puțin la primele două concluzii, capacitate redusă de organizare și conducere și obținere a celor mai bune rezultate și la a doua concluzie sunt inadvertențe cu ceea ce scrie aici. Cel mai mare punctaj la aceste două puncte sunt date aici: 4 și 3. Pentru aceste două probleme. Dacă pentru aceste două probleme care sunt importante sunt cu punctaj mare, celelalte trei nu conduc la obținerea acestui rezultat. Este o observație."

Maier Eugen: "V-am spus că evaluarea s-a făcut la nivelul anului 2009 ci nu la nivelul prestației în cadrul ședințelor de Consiliu local. Este vorba de un an de zile."

Puican Ioan: "Domnule coleg eu nu am spus că..."

Maier Eugen: "Eu am discutat cu domnul președinte."

Hondola Liviu: "Dacă îl ascultăm pe domnul Maier ar trebui să îi dăm dreptate. Dar nu cred că o comisie din cadrul Consiliului local ar trebui să îi facă evaluarea. Pentru că dacă nu ținem cont de ședințe și numai de restul ținem cont noi nu avem ce căuta să îi facem evaluarea domnului secretar. Eu cred că aparatul propriu ar trebui să îi facă evaluarea."

Mircea Hava: "În general când vorbești trebuie să citești legea înainte. Părerile, într-o chestiune în care legea își spune cuvântul în România, sunt așa. Acestea le puteți spune la piață. Dacă castraveții sunt mai drepți sau mai strâmbi. Deci evaluarea o face Consiliul local. Și o propune Primarului. Primarul va ține sau nu cont de ea. Aceasta este legea. Cel mai bine era ca într-o chestiune din aceasta să fi întrebat. Domnul secretar cum e legea? Și domnul secretar vă spune. Eu nu le pot ști pe toate. Așa. Ca să povestim. Domnul secretar sută la sută vă spune: aceasta este evaluarea pe care a făcut-o comisia. Ea vine la Primar și Primarul vede el ce face."

Hondola Liviu: "Înseamnă că aceasta este prima comisie care s-a făcut de șapte ani încoace. Ea nu s-a făcut niciodată. Nu s-a prezentat în Consiliu local."

Bărdaș Horea Mihai: "Greșiți domnul consilier."

Mircea Hava: "Dacă doriți noi vă putem pune la dispoziție toate hotărârile prin care s-a mai făcut acest lucru. Mai uităm câteodată. Uitarea este omenească. Sunt o mulțime de lucruri pe care le uităm. Dar nu trebuie să spuneți că nu s-a făcut. Treaba s-a făcut oricum și până acum. Primarul a ținut sau nu cont de treaba aceasta. Deocamdată așa e legea. Ce pot să vă spun. Se va modifica și legea aceasta. Se va modifica și Legea nr. 215. Va apare Codul administrativ. Legat de toate legile și de Legea nr. 215. Mai sunt un teanc de legi care vor fi toate coroborate toate într-o singură lege. Cu Primarul, cu modul în care se va alege Primarul și Consiliul local. Sunt niște chestiuni care se află pe agenda de lucru. Vor fi modificate nu pentru cineva ci pentru toată lumea. Nu se poate. Știți prea bine că în țara aceasta se alege în administrație la Consiliu Județean într-un fel, la Consiliu local în altul, la Parlament în altul iar președintele în alt mod. Sunt niște chestiuni care se vor modifica și atunci

poate nu vor mai fi discuțiile acestea. Faptul că domnul profesor și-a spus părerea vis a vis de evaluarea domnului secretar este un lucru foarte bun. Eu personal apreciez această treabă. O să apară și în presă și în ziare."

Paul Voicu: "Domnul Primar! Vreau să spun că așa cum au venit cu observații pot să vină și cu propuneri. Comisia a venit cu o propunere. Dumneavoastră puteți să faceți propuneri clare, să discutăm și să le supunem la vot. Nu este o chestiune impusă."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 13 voturi pentru și 7 abțineri Coșeriu Sorin Nicolae, Hondola Liviu, Puican Ioan, Pleșa Gabriel Codru, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia, Breaz Valer Daniel."

S-a adoptat Hotărârea nr. 36/2010

5. Aprobă conferirea titlului de „Cetățean de onoare” al municipiului Alba Iulia unor personalități din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: "Comisia a avizat nefavorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mircea Hava: "Așa scrie în proiect? Personalități sau cetățeni? Ca să știm și noi."

Domuța Iulius Viorel: "Așa scrie în invitație."

Pleșa Gabriel: "Domnilor colegi este proiectul meu de hotărâre. Am încercat să propun Consiliului local conferirea acestor titluri onorifice. Am scris și în nota de fundamentare de ce cred acest lucru. Eu cred că toți cei trei mari folcloriști (Nicolae Furdui Iancu, Ionuț Fulea și Ioan Bocșa) merită acest lucru. Întreaga lor activitate și viață este strâns legată de municipiul Alba-Iulia și în consecință avem de ce să ne mândrim cu acest lucru. Vă propun acest lucru fără nici un fel de tentă politică și interpretare."

Bărdaș Horea Mihai: "Înainte trebuie să discutăm nota de fundamentare și raportul de specialitate. După părerea mea Legea nr. 215 spune foarte clar la art. 36: Consiliul local poate conferi titlul de cetățean de onoare persoanelor fizice române și străine cu merite deosebite în baza unui regulament propriu. Aș vrea să știu dacă această notă de fundamentare este făcută în baza unui regulament. Eu știu că nu există regulament. Comisia juridică trebuia să facă acest regulament. Iar în altă ordine de idei am tot respectul pentru cei trei mari artiști. În proiect scrie așa: cei trei artiști participă umăr la umăr sau în interpretări individuale, au dat culoare celor două mari evenimente. Retribuit sau neretribuit? Aceasta este întrebarea. Dacă nu sunt retribuiți atunci au făcut ceva pentru Alba-Iulia iar dacă au fost retribuiți nu au făcut nimic. Au fost angajați. Trebuie să-l supunem regulamentului Consiliului local privind

acordarea titlului de cetățean de onoare al municipiului Alba-Iulia așa cum am făcut și până acum. Neexistând acest regulament nu cred că putem să punem proiectul în discuție."

Contor Gheorghe: "Hai să vedem ce a făcut Nicolae Furdui Iancu pentru Alba-Iulia."

Mircea Hava: "Discutăm de trei oameni deosebiți. Toți oamenii sunt deosebiți. Eu vă spun cinstit. Indiferent cine se supără. Ca să fi cetățean de onoare mi se pare o chestiune cât de cât. Un singur titlu de cetățean de onoare a fost conferit în cadrul Consiliului local. A fost un troc politic. Îmi pare rău că trebuie să spun lucrul acesta. Dacă e aici doamna Teofila o să vedeți că toate chestiunile acestea s-au plătit. În afară de Ionuț Fulea. Îmi pare rău că trebuie să ajungem la chestiunile acestea. Trebuia să le discutați în comisie și să le respingeți acolo. Cu siguranță va apărea și în presă și la televiziune că Primarul are ceva împotriva celor trei. Dacă trebuie să apară, să apară. Au fost și altele care s-au spus mult mai grave despre mine și toate au fost minciuni. Eu cred că ar fi cel mai bine să discutați în comisie și lucrurile se vor îndrepta. Dacă m-ați întreba pe mine (și este unu singur, nu vă spun nume) care dintre cei trei este altceva pentru municipiul nostru. Mai este o chestiune. Hop și eu să apar la televizor. De exemplu avem din Alba-Iulia o domnișoară care conduce corul din Brașov. A cântat în Germania și peste tot. Dumneavoastră ar trebui să fiți mândri că acum câțiva ani ați ajutat-o cu o mică bursă de 500 sau 1000 de euro. Trebuie să faci ceva în afara fișei postului. Dar este treaba dumneavoastră. Votați cum doriți. Dar gândiți-vă bine. Trebuia acel regulament obligatoriu. Și domnul secretar trebuia să adune comisia și să încerce să scrie un regulament."

Marcel Jeler: "Dacă îmi dați voie. Regulamentul nu face altceva decât să statueze niște reguli în baza cărora să se confere titlul. Chiar și în faza aceasta, chiar dacă nu există regulament nu înseamnă că nu trebuie să fiți de acord cu acesta. Rămâne la latitudinea dumneavoastră."

Vasile Cornea: "Eu am vrut să discutăm în comisie pentru că am citit și eu Legea 215 și domnul secretar nu prea are dreptate când spune că putem vota și în lipsa regulamentului. Nu are dreptate. Dacă legea spune că trebuie să există regulament înseamnă că o putem încălca domnul secretar? Lipsește regulamentul."

Mircea Hava: "Știți că a mai fost o tentativă de acest fel într-o anumită zonă electorală. Dar nu s-a putut. Acum nu este nici o campanie."

Contor Gheorghe: "În județul Alba mai sunt și alte persoane. De exemplu Veta Biriș."

Bărdaș Horea Mihai: "Trebuie făcut regulamentul. Eu propun amânarea acestui proiect."

Pleșa Gabriel: "Să votăm prima dată proiectul așa cum a fost prezentat apoi amânarea."

Domuța Iulius Viorel: "S-a propus amânarea acestui proiect. Supun la vot cine este de acord cu amânarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru amânare și 5 abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Coșeriu Sorin Nicolae, Dărămuș Marcela Eugenia."

6. Aprobă criteriile de evaluare a veniturilor nete care se pot obține din creșterea și valorificarea animalelor, păsărilor, valorificarea culturilor agricole și din vânzarea terenurilor luate în calcul la stabilirea dreptului la ajutor social și la alocația complementară și de susținere a familiei monoparentale.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Domnița Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 37/2010

Părăsește sala de ședințe domnul consilier Marius Rotar.

7. Aprobă criteriile privind limitele veniturilor potențiale provenite din valorificarea bunurilor ce depășesc cantitativ categoriile de bunuri prevăzute în anexa 4 din HGR nr. 1010/2006, luate în considerare la stabilirea dreptului de ajutor social.

Se dă cuvântul d-nei Delia Cristescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Domnița Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 38/2010

8. Aprobă unele modificări în organigrama și statul de funcții ale Căminului pentru persoane vârstnice aflat în subordinea Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Luci man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domnișoara Iuliana Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 39/2010

9. - este retras de pe ordinea de zi.

Revine în sală domnul consilier Marius Rotar.

10. Aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul „Traseul Nordic – restaurare bastioane, raveline, contragărzi, cortine, clești – Fortificația de tip Vauban – Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Domnișoara Iuliana Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 40/2010

11. Aprobă modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Paul Voicu: "Aș vrea să spun câteva cuvinte. Ați avut proiectul în mapă. Probabil l-ați citit. Dumnezeu voastră ați votat regulamentul cu parcurile publice. Față de ce ați hotărât atunci am făcut mici modificări. În urma consultării populației prin asociațiile de proprietari din tot orașul, în urma tuturor discuțiilor pe care le-am avut

cu domnul Primar și cu consilierii am ajuns la acest proiect de hotărâre. Am primit adresele de la asociațiile de proprietari din municipiul Alba-Iulia la Direcția de impozite și taxe locale și Serviciul închirieri și concesionări și în urma tuturor consultărilor am făcut aceste modificări. Nu le-am făcut că așa am vrut noi. Modificările sunt minime. O dată nu se mai face licitație. Vă propunem și stabilim un preț unic pentru închirierea unei parcări. Se face prin încredințare directă în funcție de primul venit primul servit. Așa cum s-au mai făcut o mulțime de proiecte în România. Pe un areal, pe o anumită asociație de proprietari vom anunța public prin presă și prin afișe puse pe scările de bloc care aparțin de acel areal care îl vom închiria și spunem că între 1 și 7 aprilie, de exemplu, vom stabili un termen de o săptămână sau două și cei care locuiesc acolo au timp să vină în acest interval să depună cereri și să spună vreau un loc de parcare. Comisia formată din reprezentanți ai Primăriei și consilieri locali și un reprezentant al asociației de proprietari de unde se discută parcările vor stabili fiecare bucată de parcare cui i se acordă în funcție de cererea depusă. Vor fi cetățeni care poate nu vor să vină să închirieze parcare și își vor pune mașinile pe parcările care vor rămâne libere. Vom avea situații în cartierele modernizate de Primăria municipiului Alba-Iulia în care sunt și străzi cu sens unic. Altele cu două benzi. Pe o parte se poate parca, vor fi numerotate, vor fi trasate și acolo vor fi parcări pe care noi le vom da celor care fac solicitări. Acestea sunt modificările făcute. Dacă aveți întrebări vă stăm la dispoziție."

Bărdaș Horea Mihai: "Aș vrea să lămurim situația cu privire la aprovizionarea magazinelor. Nu este trecută aici. Aș vrea să fie marcate așa cum sunt pentru poliție, pompieri, ambulanțe. La punctul patru. Mi se pare normal ca magazinele să aibă dreptul să se aprovizioneze. Să fie marcate și trecute cu un orar special de aprovizionare."

Mihai Pripon: "Este punctul 11 domnul consilier!"

Bărdaș Horea Mihai: "Trebuie un orar. Pentru că vin cu mașinile să le parcheze și blochează spațiul de parcare."

Mihai Pripon: "Uitați-vă la art. 11. Acolo unde există spații comerciale la parter, respectivele societăți pot să-și rezerve un loc de parcare. Nu o să fie blocate mașinile cetățenilor din zonă."

Bărdaș Horea Mihai: "Blochează cu mașinile de tonaj mare."

Paul Voicu: "Avem o altă hotărâre de consiliu prin care nu au voie să parcheze."

Bărdaș Horea Mihai: "Aprovizionarea nu se poate face cu loganul. Se face cu o mașină mai mare care să staționeze cel mult o jumătate de oră."

Paul Voicu: "Aveți dreptate. Numai aici discutăm un regulament pentru închirierea 24 de ore din 24 a unui loc de parcare în locurile aglomerate, în speță blocurile de locuințe. Partea de aprovizionare, știți că nu am fost de acord nici noi, nici dumneavoastră să o dăm și să-și pună cineva acolo o plăcuță cu trei locuri blocate. Și sunt câțiva care își pun trei lăzi de legume și blochează trei locuri că așa vor 24 din 24. Și gratis."

Mircea Hava: "Referitor la locurile de aprovizionare. Punem un orar. De la 12 la 5 plătești atât. După aceea este liber. O dată și o dată trebuie să începem. Că am tot amânat. Am convenit și cu străzile cu sens unic, parcare dreapta, stânga și cu trotuare pentru oameni. 90% este ok."

Marius Rotar: "Eu zic că și așa este foarte bine. Spuneți clar. Pentru imobilele în care sunt și spații comerciale se va rezerva un loc în vederea asigurării aprovizionării."

Bărdaș Horea Mihai: "Îi dăm un loc. Dar vă dau exemplul din spatele bulevardului. Dacă le dai la toți nu le mai rămâne la oameni. Să le dăm un loc unde le spunem că între orele 3 și 5 fac aprovizionare."

Paul Voicu: "Poate că trebuie completat acest articol cu un orar de funcționare."

Baco Mihai: "Art. 12. Parcarea autovehicolelor de firmă. Nu înțeleg despre ce este vorba."

Mircea Hava: "La ce te referi? La Mercedes, BMW?"

Baco Mihai: "Cred că la acelea se referă."

Mihai Pripon: "Nu. La mașinile aparținând societăților comerciale unde acestea nu au sediul. Dacă o firmă are sediul într-un apartament poate să-și ia un loc de parcare pentru autovehicol nu pentru altfel de autovehicol. Dacă nu are sediul în blocul arondat parcării respective nu va putea să parcheze. Este vorba de mașinile agenților comerciali care primesc mașinile de la societăți și le parchează la domiciliu."

Mircea Hava: "Sunt tot soiul de dubițe și trotinete care sunt parcate în tot orașul."

Baco Mihai: "Mai avem o chestiune care mi se pare puțin cam deplasată. Încercăm să dăm deoparte persoanele juridice, să le scoatem din joc și mergem numai pe persoanele fizice."

Mircea Hava: "De acolo vine banul."

Baco Mihai: "Chiar nu înțeleg. Discutam și mai devreme la instanță. Avem o hotărâre din 97, în care mari deștepți de pe vremea aceea, zic: autovehicolelor aparținând societăților comerciale li se interzice parcarea în Alba-Iulia."

Mircea Hava: "Autovehicolelor de tonaj."

Baco Mihai: "Nu. E fără tonaj."

Mircea Hava: "Înseamnă că nu ai citit-o toată."

Bărdaș Horea Mihai: "Este aici. În situația în care domiciliul persoanei fizice coincide cu sediul persoanei juridice se va atribui un singur loc de parcare la alegerea beneficiarului."

Baco Mihai: "Articolul 11-am văzut. La art. 12 parcarea autovehicolelor de firmă în parcările reședință."

Mircea Hava: "Tonajul să fie cât de mare. La noi în oraș se parchează tiruri, tractoare."

Baco Mihai: "Domnul consilier! Prin art. 12 anulezi tot ce ai spus până la el. Ori facem o hotărâre ca lumea ori o lăsăm baltă."

Paul Voicu: "Art. 12 putem să-l tăiem."

Marius Rotar: "Ori scriem mai mici de 3 tone."

Paul Voicu: "Noi avem o altă hotărâre de consiliu care prevede acest lucru. Eu vă propun art. 12 să-l scoatem."

Maier Eugen: "Eu cred că nu s-a înțeles bine. Discuția în comisie s-a referit la cei care sunt agenți de vânzări și care locuiesc în chirie. Nu este nici proprietarul apartamentului, nici proprietarul mașinii dar locuiește acolo. Sunt o mulțime de cazuri din acestea."

Baco Mihai: “De ce nu poate să închirieze această persoană dacă poate firma să plătească parcare?”

Bărdaș Horea Mihai: “Poate.”

Baco Mihai: “Din câte ce scrie aici nu se poate.”

Breaz Valer Daniel: “Vis a vis de închiriere. La art. 10 scrie parcare pe familie. Haideți să mergem pe parcare pe apartament. Adică fiecare apartament să aibă posibilitatea să închirieze un loc de parcare în limita locurilor disponibile. Dacă sunt mai multe locuri de parcare decât numărul de apartamente să dăm posibilitatea aceluiași apartament să închirieze la un alt preț un al doilea loc de parcare.”

Vasile Cornea: “Dacă într-o familie sunt trei persoane cu trei mașini? Ce facem?”

Breaz Valer Daniel: “E treaba lor.”

Hondola Liviu: “Păi cum e treaba lor?”

Breaz Valer Daniel: “Poate să fie o mașină într-o familie, să fie un individ care să își permită să nu închirieze decât un loc de parcare, vine cel cu trei mașini. Cunosc foarte multe cazuri în care au trei patru mașini în familie, unu sau doi au carnet și țin blocate locurile din fața blocului.”

Mircea Hava: “Să vă spun ceva. Domnul viceprimar a completat hotărârea. Cred că a ținut cont de cererea expresă a cetățenilor legată de mașinile de societate. Eu le-am spus că orașul acesta trăiește pe seama societăților. Dar trebuie să le dăm un loc de parcare celor care locuiesc în apartament. Nu vă supărați tot orașul este plin de dube AUA, Decar care sunt parcate peste tot.”

Baco Mihai: “Trebuie să facem o distincție între una și alta. Pentru că eu pot să stau la bloc, am o firmă, am autoturism cumpărat pe firmă și nu-mi dai voie să parchez. Nu e normal. Dacă am cumpărat autoturismul pe firmă am o serie de deduceri pe cheltuieli.”

Maier Eugen: “Păi atunci ai și sediul acolo.”

Baco Mihai: “Nu am sediul acolo. Am firma (sediul) pe strada Decebal iar pe firma respectivă mi-am cumpărat mașină iar eu locuiesc pe bulevardul Transilvaniei.”

Maier Eugen: “Ține-o la sediul firmei.”

Baco Mihai: “Că așa vrei tu.”

Pleșa Gabriel Codru: “Încă un aspect mai trebuie reglementat. Ce vom face în situația în care pe un anumit număr de locuri de parcare vor fi mai multe cereri de parcare?”

Paul Voicu: “Primul venit, primul servit.”

Pleșa Gabriel Codru: “Și ceilalți rămân fără locuri de parcare?”

Paul Voicu: “Parchează unde au parcat și până acum. Pe bordură, pe latura la stradă.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Eu cred că aceste chestiuni pot fi deblocate în momentul în care mergem mai departe. Eu sunt sigur că oricum vom face acest regulament este imposibil să îi mulțumești pe toți. Timpul va demonstra care sunt chestiunile care trebuie corectate. Referitor la problema prezentată de domnul Pleșa. Chestiunea de primul venit, primul servit este bună în condițiile în care cererile nu vor fi foarte mari. Presupun că există o apreciere, chiar și teoretică asupra relației dintre cerere și ofertă. Dacă relația este cât de cât echilibrată cred că modul de abordare este corect. Dacă există un decalaj important cred că se vor crea discuții. Eu

vă spun. Putem discuta până săptămâna viitoare. Nu se va ajunge la o concluzie pe care să o acceptăm cu toții. Dar treaba trebuie pornită. Aceasta este părerea mea. Să vedem ce nu e bine pentru a putea corecta.”

Mircea Hava: “Este ok. Îmi place ce ați spus. Oricând putem să corectăm. Dar vă spun că niciodată nu vom putea mulțumi pe toată lumea. Singurul lucru care i-ar mulțumi este să le facem parcare sub geam.”

Paul Voicu: “Mai trebuie să stabilim cuantumul. 10 lei/lună, 15 lei sau 20 lei/lună.”

Mircea Hava: “10 lei/lună.”

Paul Voicu: “Domnul președinte! Avem următoarele modificări la regulament: art. 12 îl scoatem afară iar la cuantum 10, 15 sau 20 lei/lună. Supuneți la vot.”

Breaz Valer Daniel: “Haideți să ne gândim la art. 10 dacă e bine pe familie sau pe apartament. Vă dau un exemplu. Dacă într-o scară de bloc ai maxim 10 locuri de parcare și într-un apartament există ceva de genul părinți, bunici, copii ei pot să ocupe trei locuri de parcare. Dacă ai două astfel de familii s-au ocupat șase locuri de parcare. Și atunci ce fac ceilalți?”

Bărdaș Horea Mihai: “Să propunem pe apartament.”

Breaz Valer Daniel: “Dacă în articol scrie pe familie ei vin și spun că sunt trei familii.”

Paul Voicu: “Cazul pe care l-a prezentat domnul profesor poate sunt 10-15% în oraș. Noi trebuie să hotărâm pentru majoritate. Dacă 90-95% sunt cu câte o familie în apartament nu trebuie să modificăm. Dar se poate și modifica. Cum doriți.”

Mircea Hava: “Faceți primul pas și dați un termen în care să se facă înscrierea. Locuri sunt dar trebuie chestionate. Fiecare vrea locul lui de sub geam.”

Puican Ioan: “Având în vedere că au fost multe discuții la acest proiect eu propun să ne mai gândim. Îi dăm drumul așa cum e și apoi mâine poimâine iar modificăm.”

Bărdaș Horea Mihai: “Hai să modificăm în loc de familie pe apartament și cu asta basta.”

Părăsește sala de ședințe domnul consilier Coșeriu Sorin Nicolae.

Paul Voicu: “Haideți să supunem la vot cu propunerea de a scoate art. 12, în loc de familie apartament și cu prețul de 10 lei/lună și termenul de înscriere de o săptămână.”

Mihai Pripon: “O singură modificare mai vreau să vă propun. La art. 10 scrie că atribuirea se va face de către Serviciul administrarea patrimoniului local. Este o greșeală pe care aș vrea să o rectific. Atribuirea se va face de o comisie numită prin dispoziția Primarului formată din trei consilieri, trei reprezentanți ai Primăriei și un reprezentant al asociației de proprietari.”

Paul Voicu: “Deci comisia va fi formată din șapte membrii: 3 din executiv, 3 consilieri și 1 reprezentant al asociației de proprietari.”

Bărdaș Horea Mihai: “Mai este o problemă. Cine încasează banii?”

Mihai Pripon: “Plara se va face la Serviciul administrarea patrimoniului local.”

Paul Voicu: “Se plătește o dată pe an și se aplică când se semnează contractul.”

Domuța Iulius Viorel: “Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot

proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și trei abțineri Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 41/2010

12. Aprobarea asocierii dintre Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și S.C.TABITA TOUR S.R.L.

Se dă cuvântul d-lui Mihai pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Cimpoeș Cornel Pavel: "Aș vrea să fac o propunere referitoare la durata contractului. Durata contractului este cât timp această firmă funcționează."

Hondola Liviu: "Acum două luni am aprobat PUD-ul pentru închirierea spațiului pentru a construi un punct terminal acolo. Și acum în această ședință să apară o asocierie între Consiliul local și această firmă privată."

Paul Voicu: "Nu am aprobat nici o închiriere."

Hondola Liviu: "Era vorba de terenul proprietatea Primăriei, a Consiliului local. Acum în acest proiect apare o asocierie între Consiliul local și Tabita Tour. Ce câștig ar avea Consiliul local dacă am face o asemenea asocierie? De ce nu ne-am gândit să facem o licitație cu caiet de sarcini pentru acest spațiu? Nu o asocierie în care face o copertină, un terminal și probabil un punct de desfacere a produselor. Eu propun să se facă licitație pentru acest spațiu."

Mihai Pripon: "Domnul consilier, îmi pare rău dar nu ați citit proiectul de hotărâre. Dacă citeați observați că Tabita Tour, pe lângă amenajarea terminal cu peron acoperit și peron descoperit, se obligă să amenajeze și restul de teren pe cheltuiala sa. Adică carosabil, parcări, spații verzi."

Paul Voicu: "Vreau să vă spun că lucrările din acest proiect sunt evaluate de cei de la urbanism și de la domeniul public la aproximativ 100-120000 euro. Pe toate aceste terenuri sunt mii de metri pătrați de parcări, alei și zone verzi. Suma aceasta nu puteți să spuneți că nu este un motiv de asocierie. Toate aceste lucrări care sunt făcute pe cheltuiala unui agent economic care vine el să ne propună acel PUZ pe care noi l-am votat. Nu l-a propus Primăria. În urma acestui PUZ votat noi am negociat cu firma care a propus o documentație de urbanism și am ajuns la acest contract de asocierie."

Hondola Liviu: "În raportul de specialitate scrie: obiectul contractului îl constituie amenajarea, construirea unui terminal de plecări sosiri transport internațional. Deci este interesul SC Tabita Tour să-și amenajeze acest spațiu. Nu este interesul Consiliului local. Atunci firma este interesată să investească în cei 1054 mp, în trotuare și în tot ceea ce este acolo. Părearea mea este că nu e legal să facem un contract de asocierie."

Baco Mihai: "Aș vrea să susțin punctul 2 din raportul de specialitate ca să vadă domnul Hondola de ce suntem interesați să facem această asocierie. Prin contract

Tabita Tour se obligă ca pe lângă funcțiunile mai sus amintite să se ocupe și de următoarele lucrări: amenajare carosabil, trotuare, parcuri, zone verzi. Toate acestea vor rămâne în proprietatea Primăriei. Să mergem mai departe. În contractul de asociere la art. 4, prin participarea la asociere, asociatul adică Consiliul local are dreptul să primească cu titlu de redevență suma de.... Comisia nu a stabilit redevența?”

Hondola Liviu: “Aha. Asta este.”

Baco Mihai: “O stabilește comisia. Care aia, domnul Hondola!”

Bărdaș Horea Mihai: “Nu am stabilit-o în comisie pentru că am cerut ca suma să o spună referentul de specialitate.”

Hondola Liviu: “Eu cred că orice se poate numai asociere nu.”

Bărdaș Horea Mihai: “Vreau să spun că proiectul a trecut prin comisia de specialitate și nimeni nu a propus vreun amendament. Și domnul Hondola face parte din comisie.”

Paul Voicu: “Aș avea niște propuneri. Ați văzut că am lăsat loc liber în contract. La art. 4 cu dispoziții financiare eu vă propun suma de 15 euro/trimestru.”

Hondola Liviu: “Nu e prea mult?”

Paul Voicu: “Domnul Hondola facem piață? Referitor la durata contractului este prevăzut ce se întâmplă la întreruperea contractului.”

Baco Mihai: “La art. 5, punctul 24.”

Revine în sală domnul consilier Coșeriu Sorin Nicolae.

Paul Voicu: “Reprezentantul firmei Tabita Tour este aici. Dacă are ceva de adăugat referitor la contract.”

Reprezentantul firmei Tabita Tour: “La articolul despre care ați discutat. Dacă se poate posibilitatea de a cesiona unei alte firme atribuțiile respective.”

Baco Mihai: “Nu se poate dacă ești asociat cu mine. Ce facem? Cesionăm partea? Dumneata ești în joc cu mine și după aceea dai la altcineva?”

Paul Voicu: “Alte discuții dacă mai aveți?”

Pleșa Gabriel: “Referitor la termenul de doi ani pentru realizarea investiției. Eu aș propune un an de la data semnării contractului.”

Rotar Marius: “Eu propun ca redevența să fie de 3000 euro/lună. Eu am propus ca redevența ce urmează să fie plătită Primăriei să fie de 3000 euro/lună. Și pe ce mă bazez? Pe mașinile lor care intră și care dacă au intrat în autogară ar fi trebuit să plătească intrarea-ieșirea, pe faptul că vor mai primi și alte firme cum este Atlasib de la care vor lua bani și pe faptul că tot ceea ce amenajează o fac primind teren în mod gratuit pe care dacă l-ar cumpăra în zona respectivă i-ar costa cam 300 euro/mp la prețurile de astăzi. Și atunci cred că nu este o sumă mare 3000 euro.”

Reprezentantul firmei Tabita Tour: “Dacă am intra în autogară am plăti undeva la 2 euro.”

Rotar Marius: “Sunteți obligați să intrați. Legea prevede, stimați colegi, obligativitatea firmei când trece prin municipiul Alba-Iulia de a intra în autogară și să plătească intrare ieșire. Faptul că au fost acceptați până acum în mod tacit și au profitat de bunăvoința Primăriei e altceva. Pe dânșii i-ar costa mai mult de 3000 euro/lună intrarea în autogară.”

Reprezentantul firmei Tabita Tour: “Nici în Madrid nu se plătește 3000 euro/lună.”

Marius Rotar: “Eu v-am spus părerea mea. 3000 euro/lună este o sumă pe care vă garantez că pot să o susțină și ar fi obligați să o plătească. Altfel spus, eu cu firma mea, oricum nu pot vota că intru în conflict de interese, sunt dispus cu Autotrans, care plătesc taxe și impozite în Alba-Iulia să-mi asum acest contract în această formă cu 3000 euro/lună.”

Hondola Liviu: “Deci se ajunge la licitație. Numai în ședință s-au găsit doi investitori. Dar dacă dăm anunț?”

Marius Rotar: “Consiliul local să hotărască dar eu sunt dispus să fac această investiție la nivelul pe care îl faceți dumneavoastră.”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu nu mai înțeleg nimic. Când am aprobat PUZ-ul de ce nu i-ați spus atunci la om că nu ne trebuie să vină în Alba-Iulia. Până acum nu ați făcut nici unu nimic. Nu mai putem primi pe nimeni în oraș. Licitații nu facem numai la cine vrem noi. A venit omul cu intenția să facă ceva frumos și cerem 3000 euro. Acum pe vremurile acestea să ceri 3000 euro de la o firmă! Mi se pare o aberație. Mai bine să îi vedem pe cei de la școala de șoferi cum se urcă cu mașinile pe spațiile verzi. Iar noi trebuie să le îngrijim în fiecare an. În afară de aceasta eu propun să plătească taxele și impozitele aferente terenului pe care îl iau în concesiune și vă propun să supuneți la vot cu redevența de 200 euro/trimestru.”

Mircea Hava: “Faceți o socoteală corectă. Vedeți câte mașini intră și faceți un contract de asemenea manieră.”

Marius Rotar: “Eu am făcut o propunere care aș vrea să fie reținută. Dacă mi se acceptă acest contract de asociere eu merg cu 3000euro/lună.”

Hondola Liviu: “Dăm cu piciorul la un câștig mare.”

Baco Mihai: “Eu propun să amânăm proiectul.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Dar să dăm o linie pentru că altfel vine tot așa.”

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru amânare."

13. Transmite în folosință gratuită către Asociația Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Livezii, FN.

Se dă cuvântul d-lui Mihai pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Coșeriu Sorin Nicolae: “Două observații aș avea la acest proiect. În primul rând este o suprafață extrem de mare și de tentantă. Și pe cealaltă parte nu știu dacă nu nedreptăm alte culte care ar putea să vină să ceară și ei acest lucru. Sunt două aspecte de care aș vrea să știu dacă s-a ținut cont. Este un teren extrem de generos și bine situat pe care s-ar fi putut dezvolta o activitate economică. Dacă le dăm acest teren poate stimulăm și alte culte să vină să ceară același lucru.”

Bărdaș Horea Mihai: “Din start am spus că raportul de specialitate și prezentarea este slab făcută. Pentru că știu despre ce este vorba acolo. Nu este numai o sală de conferințe ci un azil de bătrâni și o grădiniță. Eu le-am spus din start. Trebuia să scrie: o sală de conferințe, un azil și o grădiniță. Sunt trei clădiri acolo. De aceea ne-am gândit să dăm o suprafață atât de mare. Este o inițiativă laudabilă mai

ales că dâșii fac totul pe cheltuiala lor. Pentru noi un azil de bătrâni și o grădiniță sunt binevenite. Aș vrea să spun onoratei comisii de control care verifică că avem și o stână acolo. Este o stână de oi foarte atrăgătoare. Avem molul, stână, grădiniță, azil.”

Mircea Hava: “Dar ați scris acestea în raport?”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Nici în adresa celor care solicită nu este scris așa ceva. Ei ne spun doar de o sală de conferințe de 1000 de persoane.”

Bărdaș Horea Mihai: “Așa li s-a explicat.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Bine. Dar o să le aprobăm așa cum au cerut.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dar vor veni cu PUZ-ul.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Haideți să nu aprobăm din start decât în forma știută.”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu propun să le aprobăm.”

Marcel Jeler: “Corect.”

Bărdaș Horea Mihai: “De ce e corect domnul secretar? De ce?”

Marcel Jeler: “E corect să nu aprobăm.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dumneavoastră spuneți că e corect. De ce?”

Marcel Jeler: “Pentru că ați făcut pregătiri pentru parcelarea terenului pentru ei. De ce trebuie neapărat să ajungă la Centrul Creștin?”

Bărdaș Horea Mihai: “Pentru că au cerut.”

Marcel Jeler: “Și ce dacă au cerut.”

Bărdaș Horea Mihai: “De ce nu ați cerut dumneavoastră?”

Marcel Jeler: “Consiliul local nu este obligat să face ceea ce cer alții.”

Bărdaș Horea Mihai: “Dumneavoastră uitați că stați la bloc și ați cerut parcelare pentru oameni la case. Lăsați chestiunile acestea. Dacă liberalii spun că e corect dumneavoastră aprobați.”

Puican Ioan: “Domnul Puican ne ia chiar proști pe toți. Atitudinea dumneatale și tonul ridicat nu este pentru ședință.”

Bărdaș Horea Mihai: “Nu mai vorbiți că v-am făcut proști că nu v-a făcut nimeni.”

Puican Ioan: “Vă rog să fiți decent.”

Bărdaș Horea Mihai: “De ce nu sunt decent? Pentru că vorbesc mai tare? Nu v-a jignit nimeni.”

Mihai Pripon: “Având în vedere discuțiile și faptul că adresa este incompletă vă propun completarea proiectului cu grădinița și cu azilul.”

Coșeriu Sorin Nicolae: “Deci amânare. Ce fel de confesiune este?”

Baco Mihai: “Care este problema? Când a fost vorba de Biserica ortodoxă toți ați ridicat mâna. Ceilalți sunt atei?”

Marius Rotar: “Eu tocmai acum am aflat că este vorba de Centrul Creștin. Având în vedere că nu au nici o sală de rugăciuni eu aș insista să le aprobăm.”

Domuța Iulius Viorel: “Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect.”

”Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru amânare și 2 abțineri Cornea Vasile și Bărdaș Horea Mihai.”

Părăsește sala de ședințe domnul consilier Breaz Valer Daniel.

14. Aprobă scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar și mijloace fixe

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Pleșa Gabriel, Dărămuș Marcela Eugenia, Hondola Liviu, Puican Ioan."

S-a adoptat Hotărârea nr. 42/2010

15. Proba revocarea HCL nr. 80/2006.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 43/2010

16. Aprobă suspendarea aplicării dispozițiilor HCL nr. 375/2009

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 44/2010

17. Atribuie în proprietate terenul aferent caselor particulare

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare

din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 45/2010

18. Atribuie în proprietate solicitanților, proprietari de apartamente, a terenului aferent locuinței în cotă indiviză deținute din construcții

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 46/2010

19. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 4297/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 47/2010

20. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 2704/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru

neînsușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 48/2010

21. Expertiză extrajudiciară efectuată pentru imobilul situat în Alba Iulia, str. Regimentul V Vânători, nr. 118, Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru neînsușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînsușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 49/2010

22. Expertiză extrajudiciară efectuată în Dosar nr. 10155/176/2009 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru însușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru însușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 50/2010

23. Aprobă propunerea de neatribuire în proprietate a terenului situat în Alba Iulia, str. Bucovinei, nr. 4A.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru neatribuire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neatribuire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 51/2010

24. Acceptarea donației unui imobil (drum) situat în Alba Iulia, zona Vii (Ferma Față Podei).

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 52/2010

25. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Avântului.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 53/2010

26. Parcelarea unui imobil (teren) situat în Alba Iulia (Micești), str. Inului, nr. 4.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 54/2010

27. Parcelarea, unificarea și comasarea unor imobile (terenuri) situate în Alba Iulia, str. Livezii, FN.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 55/2010

28. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Marius Rotar: "În orașul Cluj am remarcat un lucru deosebit. Dacă îți spune cineva de strada Violetelor îți dai seama unde e fără să stai prea mult. Pentru că străzile cu denumiri de flori, de exemplu, sunt localizate în aceeași zonă."

Domuța Iulius Viorel: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 56/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Baco Mihai.

Domuța Iulius Viorel: "Înainte de a începe PUD-urile avem câteva solicitări la diverse. Are cuvântul doamna Hedviga."

1. Călin Hedviga: "Primul punct la diverse este solicitarea pe care am făcut-o pentru a-mi prezenta punctul dumneavoastră de vedere față de niște panouri temporare de semnalizare în cazul proiectului de reabilitare a Centrului istoric. Propunerile noastre sunt următoarele: la intrare în traseul nordic, traseul sudic, următoarele două amplasamente sunt în zona obeliscului, de o parte și de alta a șanțurilor. Următorul amplasament este lângă zona de joacă, Centru ADR. Și mai avem un amplasament la Cimitir, în intersecția spre Cetate. Dacă punctul dumneavoastră este favorabil voi purcede la documentații de urbanism. Am vrut să vă consult în prealabil."

Mircea Hava: "Trebuie să le punem. Aceasta este legea."

Nicușor Moldovan: "O singură mențiune aș vrea să fac. Este vorba de obligația din contractul de finanțare nerambursabil pentru Șanțurile Cetății care ne obligă pe perioada duratei de execuție la montarea a șase panouri temporare."

Marius Rotar: "Îmi pare rău că a plecat doamna Silvia Moldovan pentru că vroiam să ne prezinte situația la sfârșitul ședinței. Am aprobat fără să discutăm un cuvânt 5 milioane de lei pentru o investiție în zona istorică."

Hondola Liviu: "Nu am aprobat 5 milioane. Am aprobat proiectul."

Marius Rotar: "Da. Am aprobat proiectul de 5 milioane. Este păcat să nu se discute subiectul."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu mai sunt și alte discuții supun la vot cine este pentru montarea panourilor temporare."

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru."

2. Călin Hedviga: "Următoarea interpelare este făcută de doamna Tudose Maria care deține un teren pe Dealul Furcilor. Doamna vă spune următoarele: "eu donez terenul. Vă rog urgențați obținerea situației juridice pentru celelalte străzi pentru că vecinul ei a vândut celelalte parcele." După cum știți un drum se poate realiza dacă îndeplinește două reglementări: una urbanistică care ține de noi, de aprobarea dumneavoastră și una juridică care ține de voința proprietarului."

Mircea Hava: "Doamna ce zice?"

Călin Hedviga: "Doamna vrea să cedeze terenul."

Domuța Iulius Viorel: "Comisia?"

Cimpoș Cornel Pavel: "De moment ce proprietarii nu sunt toți de acord noi ce putem face? Noi nu putem să-l obligăm pe proprietar să cedeze terenul."

Domuța Iulius Viorel: "Și atunci ce propunem?"

Călin Hedviga: "Reglementarea situației juridice nu ține de noi."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu mai sunt alte discuții să trecem la PUD-uri."

9. Aprobarea și avizarea unor documentații de urbanism (PUD, PUZ):

Art.1 Aproba Planul Urbanistic de Detaliu "AMENAJARE SENS GIRATORIU INTERSECȚIA CALEA MOTILOR –STR.DOINEI, solicitant SC ELIS PAVAJE SRL".

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Călin Hedviga: "Există o condiție în proiect care a fost introdusă și care constă în a muta sensul giratoriu, în axul pe Calea Moților."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

Art.2 : **Aprobă** Planul Urbanistic de Detaliu “AMENAJARE SPATIU MULTIFUNCTIONAL, CETATEA ALBA IULIA, Ravelinul Sf. MICHAEL / Contragarda Bastionului TRINITARIENILOR, Aleea SF.EUGENIU, nr. 2, solicitant SC MONOLIT SRL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.3 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ CONSTRUIRE DOUA LOCUINTE FAMILIALE, ANEXE, STR.SCARISOARA, NR.77, solicitant POPA IOAN”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Este vorba de construire două locuințe unifamiliale.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.4 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, OARDA DE JOS, STR. CARABUSULUI, NR. 9, solicitant CADAR STEFAN” .

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Suntem în Oarda de Jos pe strada Cărbușului. Vă prezint un PUD care a fost elaborat pentru a doua construcție pe parcelă.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.5 : : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA, ALBA IULIA, STR. AUGUSTIN BENA, NR.10, solicitant ZUDOR PAUL MARCEL SI EMANUELA ADRIANA ”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Tot pe a doua construcție pe parcelă pe strada Augustin Bena.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.6 : **Aprobă** Planul Urbanistic Detaliu “ SCHIMB DE DESTINATIE DIN CENTRALA TERMICA IN SEDIU FIRMA SI LOCUINTA DE SERVICIU, ALBA IULIA, STR .APULUM, solicitant SC VALMAR AUTO SRL”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Călin Hedviga: “Suntem pe strada Apulum, în zona de protecție a Cetății istorice. SC Valmar deține o centrală termică și PUD-ul ne arată cum își vor parca mașinile.”

Cimpoș Cornel Pavel: "În raportul de specialitate este trecut regimul maxim de înălțime P + 1 iar pe planșă regimul maxim de înălțime este P + 4."

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui PUD cu condițiile impuse.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Cimpoș Cornel Pavel.”

Art.7 **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ZONA CHIP, STR.HATEG, NR.15, solicitant CRISAN VICTORIA”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice,

ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Suntem la avizări. Suntem în extravilan și pe acest teren se dorește schimbarea zonei funcționale în teren constructibil pentru construcția acestei case.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu mai aveți și alte intervenții supun la vot cine este pentru.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.”

Art.8 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ZONA REZIDENTIALA CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE, Extravilan MICESTI, ZONA FUNDOAIE, solicitant TIMA ELENA ”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Călin Hedviga: “Suntem la ieșirea din Micești spre Șard.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art. 9 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, EXTRAVILAN OARDA DE JOS, solicitant CIUCA G.P, CIUCA M.T., SELARU A., MOZA E.I., SINGEREAN V. SINGEREAN A., TANDRAU, C.S. TANDRAU M., DOCEA A., COLDA I. SI COLDA M.L., MOLDAN P. SI MOLDAN V.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “În extravilan Oarda, pe un teren proprietate privată se propune realizarea unei zone de locuințe individuale cu o stradă de 7m, regim de înălțime P +1.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Popa Pavel.”

Art.10 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ CONSTRUIRE LOCUINTE COLECTIVE, , ZONA - DUPA GRADINI, STR. M. KOGALNICEANU solicitant BUDACA ADRIAN”, conform planului de situatie anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “În zona După Grădini, în intravilanul municipiului Alba-Iulia dumneavoastră ați avizat această documentație de urbanism. La momentul convenției s-a donat pentru stradă. O parte din proprietari nu au mai vrut să participe la această investiție astfel că PUZ-ul se reduce la doar trei tronsoane.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.11 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “ EXTINDERE ASEZAMANT SOCIAL PT VARSTNICI, BARABANT, STR.CORNISTEI, solicitant ASOCIATIA SF ANDREI BARABANT”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Călin Hedviga: “În Bărăbanț pe strada Corniștei. Este vorba de acest teren. Solicitarea este pentru așezământul pentru vârstnici în vederea extinderii cu o construcție P + 2 iar în zona capelei P + 4.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.12 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE, ALBA IULIA-MICESTI, ZONA VAD, solicitant DANCIU RODICA, BOIA SORIN, SELAGEA TITUS, LUHA IOAN.”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din

partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Domuța Iulius Viorel: “Comisia?”

Bărdaș Horea Mihai: “Nu avizează.”

Călin Hedviga: “Domnul Bărdaș! Comisia de consilieri nu avizează și comisia tehnică avizează.”

Bărdaș Horea Mihai: “Eu văd ce scrie în raport.”

Călin Hedviga: “Acest PUZ a fost avizat în bloc de către dumneavoastră. Când să-și facă convenția cele două parcele nu sunt de acord să participe drept pentru care beneficiarii revin la avizare spre dumneavoastră în această formație întreruptă.”

Paul Voicu: “Eu vă propun să-l aprobăm și să avem mare grijă pentru cele două parcele.”

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Art.13 : **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE, STR.A.ODOBESCU, solicitant SILEA LIVIU ADRIAN, SILEA ION GABRIEL, SAVONEA NICOLAE”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Domuța Iulius Viorel: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 57/2010.

30. Alegerea președintelui de ședință care va conduce lucrările Consiliului local al municipiului Alba Iulia în perioada martie – mai 2010.

Se dă cuvântul d-nei Mirela Popescu care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul domnului Maier Eugen care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Maier Eugen: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem

obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Popa Pavel: “Propun ca pentru lunile martie, aprilie și mai să conducă lucrările ședințelor domnul Maier Eugen.”

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 16 voturi pentru și o abținere Maier Eugen.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 58/2010

31. Aprobă participarea Municipiului Alba Iulia la Premiul International pentru Comunitatile Prietenoase cu Mediul LIVCOM.

Se dă cuvântul doamnei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 21 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 59/2010

32. Aprobă încheierea unui contract de comodat între Consiliul Local al municipiului Alba Iulia și Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia în cadrul proiectului "Strategia de dezvoltare socială a localităților membre în Asociația Intercomunitară de Dezvoltare Alba Iulia - AIDA"

Se dă cuvântul d-nei Crina Iacob care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 60/2010

33. Aprobă repartizarea unor locuințe din fondul locativ de stat.

Se dă cuvântul d-nei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia".

Vasile Cornea: "Este vorba de renumitul cartier Turturica."

Coșeriu Sorin Nicolae: "Altfel nu se explică cum sunt trei nume de familie la fel."

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 61/2010

Domuța Iulius Viorel: "Dacă nu mai aveți și alte discuții declar ședința închisă."

Alba Iulia, 23 februarie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier
Domuța Iulius Viorel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar
Marcel Jeler