

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi 30 martie 2010, în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Alba-Iulia.

Ședința a fost convocată în baza Dispoziției nr. 863/2010 a Primarului municipiului Alba-Iulia.

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului local sunt publice.

Popa Pavel: "Conform înțelegerii anterioare președintele ședinței este domnul Maier Eugen."

Marcel Jeler: "Conform regulamentului, supun la vot aprobarea procesului verbal de la ședința anterioară. Dacă aveți discuții? Dacă nu supun la vot."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

Maier Eugen: "La ședință sunt prezenți un număr de 20 consilieri, deci ședința noastră este legal constituită. Lipsește domnul consilier Coșeriu Sorin Nicolae."

Domnilor consilieri doresc să precizez faptul că, la lucrările ședinței noastre participă: d-nul Primar Mircea Hava, d-nul secretar Marcel Jeler, d-na Georgeta Rânghet – șef serviciu administrație publică locală, juridic, contencios, autoritate tutelară, d-na Teofila Țîr – director economic, d-na Silvia Moldovan – director tehnic, d-na Mirela Popescu – consilier juridic, d-na Mihaela Petcu - consilier precum și presa.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri înainte de a se trece la dezbateră punctelor înscrise pe ordinea de zi, trebuie să stabilim ce modalitate de vot vom folosi. Eu propun să folosim votul deschis prin ridicare de mâini."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Maier Eugen: "Pe ordinea de zi aveți 31 proiecte de hotărâre iar peste ordinea de zi a fost introdus proiectul nr. 32 privind Aprobarea programului de aprovizionare a spațiilor comerciale din municipiul Alba Iulia. Proiectul nr. 13 Aprobă transmiterea în folosință gratuită către Parohia "Buna Vestire-Centru I" Alba Iulia a unui imobil (Centrala Termică nr. 27) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu a fost retras de pe ordinea de zi."

Maier Eugen: "Domnilor consilieri supun la vot dacă sunteți de acord cu ordinea de zi modificată."

Fiind supusă la vot, propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru.

Maier Eugen: "Și acum prezint următorul

## PROIECT AL ORDINII DE ZI:

### I. Diverse.

### II. Proiecte de hotărâri privind:

1. Aprobă contul de execuție al bugetului consolidat al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.
2. Stabilirea tarifelor practicate de Societatea de Transport Public Alba Iulia pentru transportul public local de persoane.
3. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba-Iulia la Apeldorn (Olanda) în cadrul proiectului CoNet.
4. Aprobă alocarea unor sume de bani pentru activități culturale.
5. Aprobă Planul de perfecționare profesională al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și din serviciile publice subordonate Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru anul 2010.
6. Aprobă Regulamentul de conferire a titlului de Cetățean de onoare al municipiului Alba Iulia.
7. Aprobă modificarea HCL nr. 38/2006 privind componența Comandamentului local antiepidemic al municipiului Alba Iulia.
8. Aprobă modificarea și completarea HCL nr. 41/2010 privind Regulamentul de organizare și funcționare a parcurilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.
9. Aprobă Regulamentul de amenajare a teraselor sezoniere.
10. Aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația “Centrul Creștin” Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Livezii, FN.
11. Aprobă revocarea HCL nr. 84/2008.
12. Aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 12859/2002.
13. Aprobă transmiterea în folosință gratuită către Parohia “Buna Vestire-Centru I” Alba Iulia a unui imobil (Centrala Termică nr. 27) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu.
14. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Arion (Crinului), nr. 16B.
15. Aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr. Ioan Suci (Gladiolelor), FN.
16. Aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Primăria municipiului Alba Iulia, Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA–D.A.Alba și Inspectoratul Școlar al Județului Alba.
17. Aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Apulum lângă CT nr. 22.
18. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul nr. 15632/2008.
19. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.
20. Aprobă și avizează documentații de urbanism:

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Centru Crestin:Sala Conferinte, Gradinita, Casa Pentru Batrani, Alba Iulia, Str. Livezii, Solicitant Asociația Centrul Crestin Alba Iulia”.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Hala Industrială Si Imprejmuire Teren Si Introducerea In Intravilan, Soseaua De Centura, FN, Solicitant

S.C. Setinstal S.R.L.”

**Art.3:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare Reglementari Urbanistice Aferente Lotului, Str. Lupsa, F.N. Intravilan, Solicitant Oprean Ioan Stefan, Petrascu Rares Alexandru”.

**Art.4:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare Puz Extindere Perimetru Intravilan – Calea Motilor, Alba Iulia, Prin Instituirea Reglementarilor Urbanistice Pentru Construirea Unei Locuinte Individuale, George Enescu, FN, Solicitant Marchis Maria”.

**Art.5:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale, Modernizare Drumuri Acces Si Introducere In Intravilan, Micesti, Zona Valea Aurului, Solicitant Danciu Maria, Dobra Vasile, Marcu Florin, Campean Gabriel, Caldalar Rusalina.”

**Art.6:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale, Str Livezii, Solicitant Daian Ana Letitia.”

**Art.7:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale Si Introducerea In Intravilan, Extravilan Micesti, Solicitant Boca Calin Constantin”, Conform Planului De Situatii Anexat.

**Art.8:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare UTR Zona De Locuinte In Zona Mixta, Strada Florilor, Solicitant Popa Maria.”

**Art.9:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte, Birouri Si Atelier De Mobila Si Introducerea In Intravilan, Str. Brindusei, Solicitant Oros Iosif, Oros Bogdan, Oros Rares.”

**Art.10:** **Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Spatii Comerciale Si Locuinte Si Introducerea In Intravilan, Zona Soselei De Centura, Str. Bega, FN, Solicitant Ioan Dobrin.”

**Art.11:** **Aproba** Planul Urbanistic De Detaliu “Amplasare Bloc De Locuinte, Str.Vasile Alecsandri, Solicitant SC Alpha Imobiliare SRL”.

**Art.12:** **Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Locuinte Individuale S+P+M, Str. Dr. Ioan Ratiu, Solicitant Hada Florin”.

**Art.13:** **Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Locuinta Familiala Si Imprejmuire, Str. Apuseni, FN, Solicitant Ilie Mihaela”.

**Art.14:** **Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Showroom, Magazin Si Birouri, Strada Al.I. Cuza, Solicitant SC Romstal Imex SRL”

**Art.15:** **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “Seminarul Teologic Ortodox–In Vederea Parcelarii Pentru Introducerea Conditiei Impuse Prin HCL. 14/2010, B-Dul Transilvaniei, Nr. 36A, Solicitant Arhiepiscopia Ortodoxa Romana”.

**Art.16:** **Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “Extindere Restaurant, Str. Viilor, Solicitant Maris Ioan”.

**Art.17:** **Aprobă** Introducerea In Intravilanul Municipiului Alba Iulia A Terenurilor Din Perimetrul De Extindere Intravilan Avizat Cu HCL 319/09.2007 Si Care Au Fost Reglementate Prin Planurile Urbanistice Zonale Aprobate.

21. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.
22. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Oarda de Sus – Tarla „Șes”.
23. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – Tarla „Chip”.

24. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Oarda de Jos – Tarla „Obreja”.
25. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – „După Grădini”.
26. Înscrie dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia asupra imobilului (teren) situat în Oarda de Jos – „Fundoaie”.
27. Înscrie dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului situat în Oarda de Jos str. Biruinței.
28. Înscrie dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului (teren) situat Partoș str. Regimentul V Vânători.
29. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5749/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.
30. Modificarea HCL nr. 222/2006 și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Pod peste râul Sebeș pe DJ 107C – KM 12+753, la Oarda de Jos, municipiul Alba Iulia”.
31. Proiect de hotărâre privind transmiterea în direct pe internet a ședințelor Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

## I. DIVERSE

I. Maier Eugen: "Domnul viceprimar Paul Voicu și domnul consilier Domuța Iulius Viorel și-au depus rapoartele de activitate nr. 1194/2010 respectiv nr. 19794/2010 și vă rog să le depuneți cei care încă nu le-ați depus."

II. Mircea Hava: "Știți că împreună cu Mihai Coșer și cei de la spital am lansat un program pentru a ajuta Spitalul județean și în special secția de oncologie. Cred că mulți dintre dumneavoastră ați văzut filmul și nu cred că este o chestiune politică așa cum s-a spus în presă. Dacă și cancerul este o chestiune politică ... Acum dacă noi suntem la putere parcă am putea să-l folosim. Am făcut o glumă chiar ticăloasă. Doctorul care se ocupă de această boală este venit în Alba-Iulia de câțiva ani. Știm cât se zbate. Și dintr-o secție mică a făcut o secție așa de mare. Și aceasta datorită faptului că sunt foarte mulți oameni bolnavi. Și în special datorită faptului că domnul doctor este foarte bun. Am înțeles că mai are încă doi doctori angajați. Sunt foarte înghesuți. Spitalul are un program care va demara anul acesta. Știți că spitalul este în subordinea Consiliului local și în ordinea Consiliului Județean. Spitalul are un program anul acesta în care secția de recuperare fizioterapie se mută în altă parte. Se va muta acolo unde a fost spitalul de neurologie. Am înțeles că s-au făcut o mare parte din lucrări urmând ca aici să se organizeze o secție de oncologie care trebuie să îi servească pe toți cei care suferă de această boală. Nu vreau să discut despre această boală. Mă feresc să îi spun numele. Am demarat această chestiune pentru a aduna niște bani. Sunt convins că nu vom rezolva problema cu aceștia. A fost o chestiune pur cetățenească. Am vrut să văd cât ne pasă. Aceasta a fost una dintre teme. Nu știu dacă v-ați uitat la conferința de presă. Am vrut să văd cât le pasă oamenilor politici, celor din administrație și celor cu mulți bani. Și am observat că la mulți le pasă. Și în

mod real. Nu se folosesc de lucrul acesta pentru a se afirma. Noi vom mai demara asemenea acțiuni cetățenești. Îi mulțumim și lui Mihai Coșer pentru că în timpul său liber și celor care au lucrat cu el au reușit să realizeze un program excepțional. Îi mulțumit și presei care a înțeles această chestiune așa cum trebuie. Și legat tot de spital. Vreau să vă spun că lobby este o instituție democratică în anumite țări în care democrația este la ea acasă. Nu discutăm acum chestiunile acestea la noi în România. Dar prin lobby am reușit între 8 și 11 miliarde. Opt sunt sigur. Unsprezece nu. Plus partea care va veni de la cancelaria primului ministru tot pentru spital. Consiliul Județean mai trebuie să pună niște bani. Trebuie să ne facem foarte bine socotelile. O să punem și noi niște bani. Bineînțeles cu votul dumneavoastră pentru ca această secție să se poată muta în timp util acolo și tot programul pe care l-am generat să nu fie făcut degeaba. Tot pentru spital s-a scris un program care a fost câștigat de la statul japonez prin ambasada Japoniei. Să știți că au fost depuse peste 200 de programe. S-au câștigat trei în România dintre care două în Alba-Iulia. Deci orice poveste că așa avea nu știu ce relații oculte cu ADR-urile este departe. Cu ambasadorul Japoniei nu am nici un fel de relație. Îl știam pe celălalt cu care am mai avut un program și pentru care tot împreună cu dumneavoastră va trebui să găsim o soluție.

Acum două luni de zile am făcut o declarație în care vă spuneam că zilele orașului sunt cu semnul întrebării. Și să vă spun de ce. Nu din cauza faptului că suntem săraci. Nu suntem chiar atât de săraci. Suntem atât de altcumva dar nu vreau să folosesc cuvântul acela. Chiar dacă se întâmplă altceva sunt alții care știu să tragă frâna de mână. Miliardul acela pe care dacă dumneavoastră îl veți hotărâ e bine, dacă nu e iar bine, îl vom lua din zona legată de ceea ce înseamnă serbări. Vrem să facem serbările? Nu v-am prezentat încă programul pentru că mai este timp în care să facem parteneriat cu societatea civilă. Nu mai punem noi bani. Creăm zona în care oamenii vor veni să se distreze. O să avem minimum de cheltuială. Poate găsim și sponsori. Nu cred că vom termina pentru a putea monta scena acolo unde acum se construiește ceva deosebit. Iată că lucrul acesta după ani de zile se întâmplă. Nu garantez că va fi gata până la 1 iunie. Cert este faptul că de zilele orașului va fi un congres de dacologie cu participare masivă iar noi vom asigura sălile și tot ceea ce trebuie. Va fi un lucru excepțional pentru municipiul Alba-Iulia. Vine momentul în care la o sărbătoare a orașului, ceva de genul mici și bere, muzică populară și de altfel, focuri de artificii să se poată face și altfel de lucruri. O să încercăm să găsim sponsori. Și de aceea vă rog pe toți consilierii care aveți relații să încercați să găsiți sponsori. Și toată chestiunea aceasta legată de sponsorizare să nu fie doar declarabilă. Și dacă tot urmează proiectul de hotărâre cu cei pe care dorim să îi facem cetățeni de onoare, iată că a venit momentul să facă ceva pentru cetățeni, să le încânte în mod plăcut urechea. Nu glumesc când spun lucrurile acestea. Și cei care au promovat chestiunea aceasta poate o vor realiza. Consiliul local va realiza de zilele orașului ceea ce înseamnă partea tehnică. La bani, mai puțin. Pentru că nu pot băga mâna în buzunarul cuiva. Nu stăm rău dar nici nu stăm bine. Nu stăm rău pentru că, din fericire, Alba-Iulia înseamnă altceva. În Dex municipiu era comunitatea sau orașul care are multe industrii și niște dotări urbane. Aceasta era pe vremea lui tovarășul. El așa înțelegea să fie un municipiu. Să duduie fabricile și uzinele. Noi întotdeauna ne-am bazat pe ceea ce înseamnă servicii și dumneavoastră o știți bine. Și din cauza aceasta nu stăm rău. Pentru că serviciile de bine de rău funcționează. Nu suntem în situația de a tăia anumite lucruri pe care foarte mulți spun că le taie. Problema voastră care este o problemă chiar plăcută este legată de cofinanțări. Cofinanțările nu sunt mari. Sunt 2%

la proiecte. Puteți socoti ce înseamnă un 2% la 40 de milioane. Să zicem un 5% cu totul. Programul merge altfel cu TVA-ul care se învâрте în alt mod. Nu trebuie să ne facem probleme din punctul acesta de vedere. Dar aceste cofinanțări trebuie să le pui atunci când trebuie. Nu poți spune să te aștepte până săptămâna viitoare. Trebuie o mare acuratețe dacă vrei ca programul să se deruleze în condiții optime și în condițiile pe care noi le-am semnat. Trebuie să fim pregătiți pentru că mai avem programe în derulare, mai avem cartiere în care încă mai lucrăm. Și toate necesită bani. Nu putem să oprim lucrările acolo. Orice bănuț ne interesează. O să vedeți la partea de cultură. Anul acesta, conform clasificăției bugetare, pe care nu o înțeleg și nici nu vreau să o înțeleg, programul din Șanțurile Cetății pentru mulți a trezit semne de întrebare. Că sunt mulți bani alocați acolo. Foarte bine că se întrebă. S-a explicat. Bugetul municipiului nici nu a scăzut, nici nu a crescut. Speculațiile că taxele pe proprietăți au crescut cu 20% sunt speculații nefondate, nefericite pentru cel care le face. Oricine poate să se informeze ce înseamnă pentru municipiu banii care se adună din impozite pe proprietăți, pe grădini, clădiri. Dumneavoastră ați făcut un lucru bun votând cu toții reducerea cu 30% a impozitului la oameni acolo unde se produce. Cred că a fost o măsură bună. Dar există o problemă legată de cei care sunt în construcție. Cum să vă spun eu. Avera care se impozitează nu este atât de mare. Cred că ați înțeles ceea ce am vrut să vă spun. Îi salut pe toți cei care vor să se alăture programelor. Lucrul acesta l-am spus în prima ședință de Consiliu local. Și încă o dată vă spun. Programul acesta a fost un exercițiu cetățenesc. Nu am crezut niciodată că vom face o secție. Chiar și un leu pus acolo contează foarte mult.”

Mihai Coșer: “În primul rând vreau să le mulțumesc celor care s-au alăturat acestei campanii. Nu vorbesc nici în numele instituției și nici în calitate de consilier al Primarului. Știm cu toții foarte bine ce se întâmplă în acea secție. Nu am început această campanie neapărat pentru buzunarul omului de rând care poate să dea maxim 10 lei, să zicem, în urnele pe care le vom amplasa timp de o lună. Am încercat un exercițiu de civism pentru că am vrut să ajung în fața dumneavoastră ca un formator de opinie. Ca purtător al unor mesaje foarte clare și concise către cei care îi reprezentați și către cei cu care, probabil, aveți relații de afaceri. Este momentul să demonstrăm tuturor ce putem oferi. De aceea vă propun ca zilele orașului din anul acesta să le dedicăm într-un tot al secției de oncologie. Putem face așa ceva și cu alte ocazii. Să încercăm să implicăm comunitatea în mod gratuit. Fiecare persoană care are un talent, oameni de cultură să desfășoare programe în regim de gratuitate în cele două zile pe care le avem la dispoziție de zilele orașului. Să încercăm să desfășurăm toată această activitate sub denumirea titlului de campanie pe care noi l-am intitulat “Speranță pentru cei fără de speranță”. Să încercăm să dăm și noi, Consiliu local, o parte din buget chiar dacă au nevoie de mai mulți bani. Nu are rost să vă explic ce se întâmplă la această secție. Este util să aveți în vedere că toți avem de-a face cu această boală nenorocită. Chiar dacă viața lor este pusă sub semnul întrebării suntem datori prin ceea ce facem să le oferim o prelungire a vieții. Vă mulțumesc mult.”

Popa Pavel: “Aș vrea și eu să aduc mulțumiri din partea cetățenilor din Oarda cu privire la hotărârea care s-a luat în ședința din luna februarie referitoare la începerea unor lucrări în Oarda. Este vorba de reabilitarea rețelei de apă care a început în luna februarie 1987 și în noiembrie 1980 a fost dată în folosință. La fel aduc mulțumiri inițiatorului care a aprobat înființarea unui post permanent a Poliției Comunitare în cartier. Este de un efect deosebit.”

Vasile Cornea: “Eu aș vrea să mulțumesc tuturor celor care au contribuit la

organizarea acestei secții deoarece și eu am fost beneficiarul acestui tratament. Doctorii de acolo sunt extraordinari. Nu aveau spații decât la interne și am stat amestecați. A fost foarte dificil pentru că noi trebuia să stăm în tratament cel puțin 8 ore cu perfuzii și îi deranjam pe ceilalți. Să știți că boala aceasta nu iartă. Nu pot decât să aplec fruntea în fața acelor doctori.”

Baco Mihai: “Salut și eu inițiativa de a ajuta material secția de oncologie. Vorbesc din prisma omului a cărui familie această boală ticăloasă și necruțătoare a făcut ravagii. Aș recomanda în afară de această subscriere, sau nu știu cum să îi spun, să se înființeze un ONG pentru că legislația este extrem de rigidă. În plus suntem la început de an și putem să donăm 2% din impozit acestei secții.

Ce vreau să vă mai spun. Românului îi place tot timpul să fie împins de la spate și și-a pierdut din spiritul gospodăresc. Cred că ar trebui să organizăm un concurs cu străzile care arată mai bine deoarece a venit primăvara. Oamenii ar trebui să își amenajeze spațiile din fața casei și rondourile. Poate reușim prin inițierea unui concurs. Cerem și ajutorul presei care să arate nu numai gropile din șosele ci spațiile din fața caselor care nu sunt întreținute.”

Bogățan Ioan: “Mă alătur și eu celor care au susținut secția de oncologie deoarece numai cei care au avut probleme în familie știu ce înseamnă.

În altă ordine de idei vreau să vă informez că s-a continuat campania de ecologizare a văilor râului Ampoi și Mureș. Mulțumesc și Inspectoratului de Învățământ pentru că împreună cu dâșii și școlile lor am participat la aceste acțiuni. Liceul Horea, Cloșca și Crișan, Liceul nr. 4, Liceul nr. 2. Și împreună cu cei de la Situații de urgență. Ne pregătim pentru campania de împădurire care se va desfășura în luna aprilie și vom avea și un proiect.”

III. Maier Eugen: “Avem un raport către Consiliul local din partea Camerei de Conturi a județului Alba. Poate fi consultat și pe internet. Doamna directoare Țîr este la dispoziția dumneavoastră.”

Bărdaș Horea Mihai: “Este cameră sau curte?”

Teofila Țîr: “Este Curtea de Conturi a României. Camera de Conturi a județului Alba. Eu am listat acest material și dacă doriți o să vă explic. Sunt vreo 7 elemente care ar constitui abateri. Minore ori cum or fi ele. Sunt abateri. Dacă doriți o să vi le explic pe fiecare în parte.”

Maier Eugen: “Dacă nu mai sunt alte discuții la diverse vă propun să trecem la ordinea de zi.”

1. Aprobă contul de execuție al bugetului consolidat al municipiului Alba Iulia pe anul 2009.

Se dă cuvântul doamnei Teofila Țîr care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot prezentul

proiect de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 abțineri Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 69/2010

2. Stabilirea tarifelor practicate de Societatea de Transport Public Alba Iulia pentru transportul public local de persoane.

Se dă cuvântul doamnei Oliviu Gașpar care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Hondola Liviu: "Cu câteva luni înainte de Crăciun a apărut un proiect prin care se modificau tarifele la impozite. Era un cadou de Crăciun. Acum văd că apare un proiect prin care se modifică prețul la bilete și abonamente la o firmă care ne prezintă un raport cu motivațiile. Și probabil că și acum 14 consilieri vor vota pentru. Dar cred că ar trebui să ne gândim. Vă spune câteva motivații. Din 2007 până acum nu s-a gândit nimeni să facă modificări. Așa scrie în adresa de la STP. La carburanți au crescut prețurile, la anvelope, la piese de schimb. La alimente au crescut prețurile, la gaze au crescut. Salariile nu au crescut, serviciile s-au redus, șomajul a crescut. Ne gândim să mărim prețurile la bilete. Cadou de Paște. De ce nu ne gândim la altceva? Dacă STP nu mai dorește să colaboreze cu noi la prețurile acestea am putea face altceva. Să îi oferim o variantă în care să rămână cu aceste prețuri. Să îi oferim o variantă în care subvențiile pentru bilete și abonamentele la pensionari să fie suportate de societatea care face transportul. Să scoatem la licitație pentru că sunt multe firme care doresc să facă transport."

Maier Eugen: "Vă rog să vă referiți strict la proiect. Este vorba de STP."

Hondola Liviu: "Sunt convins că există firme care sunt dispuse să accepte oferte în favoarea cetățeanului. Eu propun să amânăm proiectul, să lăsăm cadoul de Paște și să ne gândim la altceva."

Maier Eugen: "Vă rog să discutați pe subiect. În plus campania electorală s-a terminat. Este vorba de STP. De ce nu faceți dumneavoastră un proiect și să veniți cu el."

Hondola Liviu: "Aceasta este varianta pe care am spus-o eu. Dumneavoastră spuneți ce doriți."

Marius Rotar: "Cu toții am văzut ce a făcut STP. Mai exact îmbunătățirea considerabilă a condițiilor de transport, stațiile modernizate. Sunt lucruri care nu se pot face fără bani. Aceasta într-o perioadă de criză în care totul s-a scumpit. S-a scumpit uleiul, carburanții, cauciucurile. Nu ne dorim nici unul dintre noi ca societatea să dea faliment și să nu mai poată realiza în bune condiții transportul de călători. Există gratuități foarte multe. Nu e cadou de Paște. Există gratuități și pentru elevi și pentru pensionari. Dacă stăm de vorbă cu cetățenii din oraș veți vedea că marea majoritate sunt mulțumiți de STP. Puteți constata motivele pentru care ei solicită această majorare. Consider această creștere întemeiată. Nu e mult. Susțin că



nu e un cadou de Paște. Toți ne-am dori să circulăm gratuit. Susțin proiectul în forma prezentată.”

Mircea Hava: “Vreau să nu discutăm emoțional. Campania electorală într-adevăr a trecut. Înainte făceam apel la creier. Vreau să vă spun că mintea este câteodată ca o parașută. Dacă ți se deschide când trebuie te salvează. Dacă nu ai mari probleme. Vreau să lămurim speculațiile acestea care tot apar. În Alba transportul funcționează după o lege pe care nu am dat-o nici eu nici dumneavoastră. A dat-o parlamentul României. A fost legea nr. 105 care s-a modificat de nu știu câte ori. Și vreau să vă spun celor care nu știți și cărora vă place să vă faceți auziți că nu aveți nici o șansă. Credeți că emoționați. Transportul în comun este un transport în care mijlocul pleacă de undeva și ajunge undeva la o anumită frecvență pe care o hotărăște Consiliu local. Indiferent dacă sunt 1, 2 sau 3 călători ori stau ca ciorchinii. Astăzi în municipiu frecvența este aproape la cinci minute pentru că dumneavoastră așa ați hotărât. Să nu mai vorbim de cum arată transportul în Alba-Iulia și cum arată în alte părți. Diferența de la bilet la cheltuiala efectivă este subvenție. Dacă noi aprobăm un program de transport suntem obligați să plătim această subvenție. Dacă aprobăm un program de gratuități: gratuitate la persoanele care sunt la pensie. Și sunt în Alba-Iulia peste 15.000 – 16000 de pensionari. Noi plătim în jur de 80% la nr. de pensionari. Aici trebuie să avem o discuție tehnică. Pentru cine vrea să fie tehnician și pentru cine vrea să discute. Să spună domnule rămânem cu această gratuitate care trebuie plătită. Nu circulă 80%, că nu avem cum să-i numărăm. Poate sunt pensionari care beneficiază de această gratuitate dar nu s-au suit niciodată în autobuz. Ce facem? Le dăm bilete? Le dăm tichete. Rețineți. Dacă Consiliul local ordonă 5 minute frecvența cum a ordonat prin convenția pe care am semnat-o cu firma și dacă autobuzul nu circulă la 10 – 15 minute, urmărim și le sancționăm. Dar pentru aceasta trebuie subvenție. Vreau să vă spun că în lumea aceasta mare și capitalistă subvențiile nu sunt ca și la noi, în jur de 50 – 52 %. Sunt mari. Eu am ridicat problema aceasta pentru că noi tot timpul ne uităm la bani. Sunt de la 80-90% în sus. Exact ca să se poată circula. În momentul acesta biletul poate să scadă. Deci avem o treabă. Mărim subvenția și nu ridicăm biletul. Deci trebuie să discutăm. Ori reducem frecvența și nu dăm la pensionari decât un anumit tip de gratuități. În momentul acesta scădem din bani. Aceasta este legea. Restul sunt speculații mărunte care nu vă fac cinste la nici unul. Și legat de licitații. Pentru că tot timpul se discută de licitații. O licitație nu se face că i se ridică cuiva ceva. Licitațiile se fac după un anumit calendar și după lege. Oricine poate să vină să vadă că la anul se încheie contractul și trebuie să facem licitație. Ați citit vreunul contractul pe care-l avem cu firma ? La anul se încheie și contractul cu Salprestul. Deci terminați domnule cu prostiile. Și la anul se va face licitație așa cum spune legea. Și vom vedea cine câștigă. Am discutat și subvențiile pentru studenți. Deocamdată nu avem unde îi duce. După ce se reface, ceea ce înseamnă pietonal, acolo vom vedea. Soluții, sunt, dar acestea trebuie discutate tehnic. Fără șmecherii. Dacă nu vă convine, reducem frecvența și atunci circulăm la o oră, două. Sau la cât vreți. Dar noi trebuie să asigurăm această frecvență. Și mai trebuie să vă spun un lucru. Sunt acuzat în ghilimele de taximetriști că nu le mai merge afacerea din cauza condițiilor de transport. Eu și dumneavoastră suntem puși aici să mergă afacerea orașului, nu a lui nu știu cine. Reducem frecvența, mărim subvenția și la anul vom face licitație și să vă dea Dumnezeu sănătate. Eu nici nu o să vin acolo. Numai o să dau dispoziția. Decât o să stau să văd dacă se îndeplinesc condițiile cerute. Pentru că transportul în oraș nu se poate face numai cu anumite

autobuze și nu cu autocarul și sunt foarte curios cine va veni în 2011 la licitație și cine va putea îndeplini aceste condiții. De la anul se va introduce tichetingul, adică vom avea un card cu care se va ști cât ai circulat și când ai circulat. Și la pensionari se va merge pe treaba asta. Dar aici trebuie găsită soluția. O să vedem cum facem. La dăm abonament la cei 14.000 de pensionari. Ne apucăm de mâine și le dăm un abonament și atunci pe cine îl prindem că-i dă abonamentul la mătușa-sa, votăm în regulament o amendă de 100.000.000 și descurajăm treaba aceasta. Ori să mergem pe sistem de validare. Le dăm 50 sau 100 de bilete. Aici trebuie discuție. Noi am discutat de multe ori și nu am găsit nici o soluție. Și atunci am făcut și noi ce face Timișoara, Clujul sau Oradea. Avem 3 posibilități. Le discutăm. Numai fiecare are avantaje și dezavantaje. Vă stau la dispoziție.

Sandu Cornel Stelian: „Vreau să vă spun că noi am discutat aspectele acestea cu reprezentantul societății de transport. L-am invitat să participe la ședință, în cazul în care aveți neclarități. Și încă o completare la ce spunea Domnul Primar. Necreșterea tarifelor se poate. Dar implică creșterea subvenției cu 25 de miliarde din acest an. Subvenție pe care trebuie să o plătească Consiliul local”.

Cimpoieș Conel Pavel: „La noi tot timpul dacă ceva merge bine trebuie să punem bețe în roate”.

Baco Mihai : „L-aș întreba pe domnul Nicola Stelian dacă un bilet este valabil timp de o oră sau o călătorie ? „

Nicola Stelian: „ Este un element de noutate. Nu este cadoul din prima zi de Paște. Intră în vigoare abia de luni. Prevede un beneficiu în plus fără nici un precedent în țară”.

Baco Mihai: „ Da. Este un element de noutate pe care ar trebui să-l citiți, pentru că unii nu știu să citească. Cu un bilet, poți să te plimbi timp de o oră din Cetate până în Pâclișa și din Pâclișa până în Bărăbanț. Și a doua chestiune pe care vreau să vă întreb. Prin mărirea prețului este afectat bugetul Consiliului local în sensul că vom crește subvenția ?”

Nicola Stelian: „ Nu, dimpotrivă”.

Baco Mihai :”Mulțumesc. Ca să facem lumină. În primul rând introducem un nou sistem. Mi-am luat un bilet și cobor din Cetate până în Centru, mi-am luat ce-mi trebuie și mă întorc înapoi.”

Sandu Cornel Stelian: „Ducem copilul la grădiniță, îl lăsăm și venim înapoi”.

Nicola Stelian: "Tarifele aprobate intră în vigoare din data de 05. 04. 2010. Un bilet este valabil pe orice combinații de linii în limita unei ore din momentul validării iar un abonament este valabil pe toate liniile, număr nelimitat de călătorii în perioada de valabilitate. Titlurile de călătorie sunt personale și netransmisibile."

Maier Eugen: "Vă propun completarea acestei hotărâri cu încă un **Art. 2** Beneficiarii de abonamente, portofel electronic, reduceri și gratuități care dețin carduri eliberate de către Societatea de Transport Public SA Alba Iulia, au obligația validării cardurilor la urcarea în mijloacele de transport public de persoane. Nevalidarea cardurilor la urcarea în mijloacele de transport public de persoane se sancționează similar călătoriei fără titlu de călătorie valabil și se consideră călătorie frauduloasă, aplicându-se sancțiunile prevăzute în Hotărârile de Consiliul local și prevederile legale."

Baco Mihai :” În al doilea rând contribuția Consiliului local nu crește sub nici o formă. Din contră. Se diminuează. Noi nu putem să facem această firmă, cât va mai sta un an sau o jumătate de an sa facă muncă patriotică în folosul comunității. Sub

nici o formă creșterea aceasta a biletului care nu este exagerată nu afectează bugetul local. Din contră. Diminuează cheltuielile bugetului local. În altă ordine de idei crează facilitatea de a uzita de un bilet pentru a face mai multe călătorii. Si apropo de ce a spus domnul Hondola – mărirea impozitului cu 20 % nu a fost între 0 și 20 %, a fost clar 20 %. Așa a fost în lege. Nu am dat noi hotărârea. Dar trebuie să mai și citim”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru și 3 voturi împotriva Puican Ioan, Pleșa Gabriel, Hondola Liviu."

S-a adoptat Hotărârea nr. 70/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Sandu Cornel Stelian.

3. Aprobă deplasarea unei delegații a municipiului Alba Iulia la Apeldorn (Olanda) în cadrul proiectului CoNet.

Se dă cuvântul doamnei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Marius Rotar care prezintă raportul de avizare din partea Comisiei Consiliului local de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice și comerț

Marius Rotar: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Baco Mihai: „Cine pleacă? “

Maier Eugen: „ Două persoane.”

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 71/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Cimpoș Cornel Pavel.

4. Aprobă alocarea unor sume de bani pentru activități culturale.

Se dă cuvântul doamnei Luminița Fara care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Luminița Fara:” Mai avem o solicitare a Colegiului Militar Mihai Viteazul, care în perioada 19 – 24 aprilie derulează un proiect la care participă școli din Italia, Bulgaria, Grecia, Polonia, Slovacia și Cehia. Ne solicită ajutorul pentru a asigura transportul participanților, profesori și elevi. Este o sumă de 3100 lei”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul

de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 72/2010

5. Aprobă Planul de perfecționare profesională al funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și din serviciile publice subordonate Consiliului local al municipiului Alba Iulia pentru anul 2010.

Se dă cuvântul d-nei Luci Man care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Maier Eugen: "Supun la vot cine este de acord cu aprobarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 73/2010

Revin în sală domnii Sandu Cornel Stelian și Cimpoeș Cornel Pavel.

6. Aprobă Regulamentul de conferire a titlului de Cetățean de onoare al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Mirela Popescu care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Vasile Cornea: „Vreau să îi felicit pe cei care au lucrat la acest regulament. Este vorba de domnișoara Popescu Mirela.”

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 74/2010

7. Aprobă modificarea HCL nr. 38/2006 privind componența Comandamentului local antiepidemiologic al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Sasu Ioan care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 75/2010

8. Aprobă modificarea și completarea HCL nr. 41/2010 privind Regulamentul de organizare și funcționare a parcarilor publice de reședință aflate pe raza municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: „La acest proiect de hotărâre vă propun modificarea articolului 5 care va avea următorul conținut: Persoanele cu handicap locomotor care pot proba cu acte autentice handicapul vor beneficia de gratuitate la parcare de reședință, ei având prioritate la atribuirea locurilor de parcare. Persoanele care se află în această situație pot depune cererile de atribuire a locului de parcare, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri la Compartimentul informare, presă comunicare și relații cu publicul din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Alba-Iulia. Cererea va fi însoțită de actele prevăzute la art. 10 din prezentul Regulament precum și de copia actelor medicale care atestă handicapul.”

Paul Voicu:” Primăria oricum a colaborat cu Serviciul social prin doamna Delia Cristescu. Au fost locuri marcate pentru persoanele cu handicap locomotor, care posedă mașină”.

Mircea Hava:” Mai este un caz pe care o să-l prevedem. Sun cazuri în care el e handicapat. Are tatăl său mașină care îl duce și îl aduce”.

Cimpoieș Cornel Pavel:” Înainte cu două zile am fost cu domnul viceprimar prin oraș. Cetățenii au făcut o propunere în legătură cu cele 24 de ore cu loc de parcare ocupat. Sunt cazuri în care cetățenii pleacă cu mașina lor în alt loc din municipiul Alba-Iulia și ocupă un loc al altcuiva. Dâșii au propus ca locurile de parcare să poată fi folosite pe o perioadă de la ora 14,00 până a doua zi dimineața la 8,00. Dacă sunteți de acord cu ea? „

Bărdaș Horea Mihai:”Dacă vrei să te încurci, încurcă-te.”

Rotar Marius: “Este foarte greu de gestionat. Cine urmărește”.

Mircea Hava: „Omul vine acasă și găsește locul ocupat. Cheamă poliția și iar începe măcelul.”

Hondola Liviu: „Dacă îmi permiteți. La instrucțiuni abonamentul este netransmisibil. La mine vine cineva din Moldova, două săptămâni. Abonamentul este netransmisibil. Îl las pe locul meu și vine poliția și îl amendează.”

Baco Mihai:”Numai dacă chemi tu poliția.”

Mircea Hava:”Poliția nu are baza de date. Știe numai dacă chemi tu.”

Hondola Liviu: „Asta voiam să spun, dar nu mă lăsați.”

Pleșa Gabriel: „Cred că ar trebui să discutăm și despre securizarea locurilor. Știu că asemenea dispozitive sunt destul de costisitoare. Omul respectiv ar putea să

securizeze locul.”

Paul Voicu:”Am discuta foarte mult cu oamenii din Primărie și cu tehnicul. În urma tuturor discuțiilor am ajuns la concluzia că nu vom lăsa să blocheze sub nici o formă locurile. De ce? Pentru că vor distruge cu orice mecanism acea zonă impecabilă de marcaj, vor scoate și vor găuri. În al doilea rând nu putem obliga să blocheze. Unii vor, alții nu. Rămâne acest regulament.”

Pleșa Gabriel:”Încă o intervenție. Pentru cei care nu vor prinde loc la blocul respectiv. Sigur că vom merge blocul din vecinătate.”

Paul Voicu:”Vom merge la nivel de 7, 8 – 10 scări”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 76/2010

9. Aprobă Regulamentul de amenajare a teraselor sezoniere.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Bărdaș Horea Mihai:”În Cetate nu sunt permise podiumurile iar în Centru, da. Care e diferența dintre cei din Centru și cei din Cetate. Diferența eu o văd. În Cetate e boboc, dar în Centru...”

Călin Hedviga: ”Este vorba numai de B-dul Transilvaniei, care are un regulament de amenajare special. Și mai trebuie să fac o completare. Terassele sezoniere vor fi delimitate numai cu vegetație (înălțimea de 1,60m) plantată în jardiniere, ghivece sau alte forme mobile.”

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 77/2010

10. Aprobă transmiterea în folosință gratuită către Asociația “Centrul Creștin” Alba Iulia a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str.Livezii, FN.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare

din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Paul Voicu: "La P.U.D.-uri veți avea documentația de urbanism."

Pleșa Gabriel: "Vedem aici în adresa Pastorului că vrea să facă azil de bătrâni, grădiniță și sală de conferință. Am văzut în presă ce s-a întâmplat la acea casă de bătrâni. Aș face un apel uman. Dumneavoastră, Primăria aveți alte mijloace de a controla. Este jenant. Și revenind la subiect. Dacă tot fac acolo un azil, ar trebui controlați puțin pe viitor."

Bărdaș Horea Mihai: "Înainte am fost la o ședință cu d-l Grindeanu vis-a-vis de Ordinul Franciscanilor și Biserica aceea și am întrebat unde sunt crimele și abuzurile sexuale. Nimeni nu știe. Probabil că se face acum o anchetă mai mare. Crime nu s-au descoperit, nici abuzuri, nici maltratări. Așa mi-a spus d-l Grindeanu."

Bogațan Ioan: „Primăria nu are drept de control dacă nu avem un acord de parteneriat. Sunt alte instituții cu drept de control.”

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 78/2010

11. Aprobă revocarea HCL nr. 84/2008.

Se dă cuvântul d-lui Mihai pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Mihai Pripon: "Dacă îmi permiteți, aș vrea să vă propun ca prin această hotărâre să fiți de acord cu revocarea H.C.L. nr. 131/2008 și rezilierea de la data adoptării prezentei hotărâri a contractului de comodat nr. 15449/2008 încheiat între Consiliul local al municipiului Alba-Iulia și Liceul Sportiv Alba-Iulia."

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 79/2010

12. Aprobă prelungirea termenului contractului de închiriere nr. 12859/2002.

Se dă cuvântul d-lui Mihai pripon care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Sandu Stelian Cornel: "Evident că sunt de acord să existe Librăria Humanitas. Este într-o zonă frumoasă, dar mă întreb dacă prețul nu este cumva cam mic. El a fost obținut prin licitație în 2002. Din 2002 până în 2010, 50 \$... Acum în 2010 nu mai înseamnă nimic."

Maier Eugen: „Propunerea dumneavoastră?”

Sandu Stelian Cornel: "Nu știu dacă prețul e corect în 2010."

Cimpoieș Cornel Pavel: ”Totuși este vorba de o societate de librării care se ocupă cu vânzarea de carte, nu desfășoară activități comerciale din care să rezulte profit. Considerăm că prețul acesta poate să rămână.”

Sandu Stelian Cornel: ”Putem întreba cât plătește Diverta la Mall.”

Marius Rotar: “Subscriu la ceea ce a spus domnul coleg mai devreme cu privire la modificarea prețului chiriei și vă asigur că această librărie are un profit mare. Toate librăriile care vând carte o preiau fără să dea nici un avans pentru ea, o vând după care își iau între 25 și 30 % din valoare fără să investească. Este o chestiune a tuturor librăriilor. Eu încă mai sunt un cumpărător de carte. Apreciez că în Alba-Iulia există librăria Humanitas. Dar în același timp vă asigur că au potențial ca sume să plătească o chirie decentă așa cum prețul pieței o cere.”

Baco Mihai: ”Domnul Pripon, vreau să vă pun o întrebare. Contractul de ce nu l-ați atașat ca să vedem care sunt prevederile și dacă mai putem revoca acest contract. Și a doua întrebare. Văd că scrisoarea de menținere este semnată de președinte onorific și acționar majoritar Gabriel Liiceanu iar această sumă de 50 \$ mi se pare absolut... Noi luăm de la un chioșc de ziare mult mai mult.”

Mircea Hava: ”Trebuia să aduceți contractul pentru că noi pe vremuri când am semnat am avut o înțelegere. Toate dotările (geamuri, sticlă) au fost făcute pe banii lor. În contract era o înțelegere și acolo trebuie văzut”.

Sandu Stelian Cornel: ”Vă propun amânare pentru că oricum contractul expiră în septembrie”.

Pleșa Gabriel: ”Din start vă spun că voi susține acest proiect pentru că mi-e dragă librăria Humanitas. Îmi aduc aminte „În apelul către lichele” scris de Gabriel Liiceanu în anii 1990 în care spunea că nu trebuie nici o personalitate politică sau culturală să profite pentru a obține avantaje materiale. Trebuia scris reprezentantul legal”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot amânarea acestui proiect."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru amânare."

13. Aprobă transmiterea în folosință gratuită către Parohia “Buna Vestire-Centru I” Alba Iulia a unui imobil (Centrala Termică nr. 27) situat în Alba Iulia, Piața Iuliu Maniu – este retras de pe ordinea de zi.

14. Aprobă vânzarea prin negociere directă a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Ion Arion (Crinului), nr. 16B.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: ”Din proiect rezultă că e în curtea cetățeanului”.

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 80/2010



15. Aprobă vânzarea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Dr. Ioan Suci (Gladiolelor), FN.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Vânzarea prin licitație publică a unui teren pe str. Gladiolelor la 25 EURO/mp."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 81/2010

16. Aprobă încheierea unui acord de parteneriat între Primăria municipiului Alba Iulia, Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA–D.A.Alba și Inspectoratul Școlar al Județului Alba.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "La art. 5 aș dori să fac precizarea că acțiunea de împădurire începe în funcție de condițiile meteo existente și de calendarul agreed de comun acord de către părți."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul propus."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 82/2010

17. Aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil (teren) situat în Alba Iulia, str. Apulum lângă CT nr. 22.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Prețul minim de pornire a licitației lipsește din proiect dar este trecut în raportul de specialitate".

Mihai Pripon: "În urma discuției de la comisia de ieri am reverificat situația în teren și s-a ajuns la concluzia că terenul este în suprafață de 30 mp. urmând ca prețul minim de pornire a licitației să fie de 1 EURO/mp/lună".

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 83/2010

18. Aprobă încheierea unui act adițional la contractul nr. 15632/2008.

Se dă cuvântul d-lui Mihai Pripon care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Se modifică și se completează contractul cu Supremia Grup după cum urmează:

c). se modifică pct. 2.1.5 al articolului 2 din contract, care va avea următorul conținut:

„2.1.5. Terenul dat în folosință gratuită firmei care investește cel puțin 5 milioane de euro în active corporale fixe va putea fi vândut acesteia, dar nu mai devreme de finalizarea investiției, la prețul ce va fi stabilit printr-o evaluare întocmită de un evaluator autorizat, la aceeași categorie de folosință de la data semnării contractului, fără a se avea în vedere plusul de valoare adus de investițiile realizate de către operatorul economic, dar nu mai puțin de prețul stabilit prin evaluarea independentă realizată înaintea semnării contractului, respectiv de 7 euro/mp inclusiv TVA.”

d). se completează pct. 2.1.5. al articolului 2 din contract cu un nou aliniat care va avea următorul conținut:

”Construcția edificată pe terenul pus la dispoziția operatorului economic de către Municipiul Alba Iulia este și rămâne proprietatea exclusivă a operatorului economic.”

Maier Eugen: "Se modifică și se completează contractul cu Pomponio după cum urmează:

– Se completează art. II: modifică pct. 2.1.5 din contract, care va avea următorul conținut:

„2.1.5. Terenul dat în folosință gratuită firmei care investește cel puțin 5 milioane de euro în active corporale fixe va putea fi vândut acesteia, dar nu mai devreme de finalizarea investiției, la prețul ce va fi stabilit printr-o evaluare întocmită de un evaluator autorizat, la aceeași categorie de folosință de la data semnării

contractului, fără a se avea în vedere plusul de valoare adus de investițiile realizate de către operatorul economic, dar nu mai puțin de prețul stabilit prin evaluarea independentă realizată înaintea semnării contractului, respectiv de 7 euro/mp inclusiv TVA.”

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."  
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 84/2010

19. Aprobă atribuirea denumirii unor străzi.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Popa Pavel care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activități științifice, învățământ, cultură, sănătate, protecția socială, culte, sport, agrement, turism și protecția copilului.

Popa Pavel: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia”.

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot proiectul de hotărâre."  
"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 85/2010

Maier Eugen: "Înainte de a începe PUD-urile avem câteva solicitări la diverse. Are cuvântul doamna Hedviga."

I. Maier Eugen: "Subsemnații Buhățel, Burz și Haneș ne solicită să retragem autorizația pentru Espa Casa. Comisia?"

Cimpoieș Cornel Pavel: "Comisia a propus menținere H.C.L.”

Maier Eugen: "Supun la vot cine este pentru menținerea hotărârii?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru și 4 abțineri Pleșa Gabriel, Hondola Liviu, Puican Ioan, Dărămuș Marcela Eugenia.”

II. Maier Eugen: „Mai aveți în mape adresa de la d-l Csernaton. Propun menținere hotărâre. Cine este pentru menținere?"

"Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 16 voturi pentru.”

III. Bardaș Horea Mihai: „Aș vrea să rog onorat Consiliul local să asculte doi oameni de aici care doresc să le aprobăm construirea unei case de vacanță. Ajutăm pe toată lumea dar pe oamneii necăjiți nu. Și aș ruga comisia de urbanism să găsească o soluție ca să putem să-i ajutăm pentru a obține un certificat de urbanism. Îi purtăm de 6 luni de zile”.

Maier Eugem :”Avem adresa de la subsemnații Dreghiciu, Toader și Zdrânc. Comisia ?”

Călin Hedviga: „Aceasta nu a intrat în comisie. Am primit adresele după ce am făcut comisia de urbanism”.

Cimpoieș Cornel Pavel: „Au fost discutate. Au fost respinse. Dacă ne menținem respingerea?”

Călin Hedviga: ” Dumneavoastră în septembrie 2007 ați avizat noul perimetru al intravilanului municipiului. Și dumneavoastră ați spus la art. 2 că nu se vor aproba documentații de urbanism decât în cadrul acestui perimetru. Eu așa am făcut.”

Maier Eugen: ”Cu alte cuvinte terenul acesta este în extravilan”.

Baco Mihai: „ Fac un apel la vechii consilieri ca în perioada 2004 – 2008 au aprobat construirea a mii de case de vacanță. Erau în extravilan. Și eu am fost unul dintre cei care m-am opus. Și fac mea culpa că acum sunt oscilant. Dar chiar nu mi se pare corect ca pentru trei oameni necăjiți care sunt chiar la margine să nu se poată. Dacă aveau un nume mai sonor nu țineam cont de aceste restricții. Eu propun să le aprobăm în calitate de membru al comisiei de urbanism”.

Rotar Marius: ”Dacă domnul Baco în calitate de lider al grupului de consilieri P.D.L. susține această idee cred că o face în deplină cunoștință de cauză și ar trebui să susținem și noi”.

Bărdaș Horea Mihai: ”Să îi rugăm și membrii P.S.D. și P.N.L. să facă același lucru”.

Maier Eugen: “Supun la vot cine este pentru avizare?”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 20 voturi pentru avizare.”

Maier Eugen: "Ca urmare a avizării de către dumneavoastră a acestei propuneri , ea va fi introdusă în Hotărârea privind aprobarea unor documentații de urbanism la Art. 17."

Părăsesc sala de ședință domnul viceprimar Bogățan Ioan, domnul Baco Mihai și domnul Rotar Marius.”

IV. Maier Eugen: ”Mai este o solicitare din partea domnului Dancuș Vasile”.

Cimpoieș Cornel Pavel: ” Aici vreau să fac niște precizări. Aici a fost aprobat printr-un P.U.Z. un drum care leagă două străzi : Ioan Lăncrănjan și Fântânele”.

Călin Hedviga: ” Este vorba de această parcelă care este amplasată exact pe drumul de legătură între B-d I. Lăncrănjan și str. Fântânele”. Domnul Dancuș și-a cumpărat acest teren pe profilul de stradă reglementat. Domnul a venit anul trecut și în martie 2009 a obținut aviz nefavorabil”.

Maier Eugen: “Supun la vot cine este pentru menținerea hotărârii?”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru menținere.”

V. Maier Eugen: ”Avem o solicitare de la Vianet pentru antenele de pe Vânătorilor nr. 21”.

Călin Hedviga: „Sunt 6 antene de recepție și transmisie”.

Cimpoieș Cornel Pavel: „Comisia a dat aviz nefavorabil”.

Dărămuș Marcela Eugenia: ”Antenele sunt montate deja”.

Maier Eugen: “Supun la vot cine este pentru menținerea hotărârii?”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru menținere.”

Revine în sală domnul viceprimar Bogățan Ioan.

VI. Maier Eugen :” Mai avem o adresă doamnei Lupșa Eugenia”.

Mihai Pripon: „Luna trecută ați mai avut această solicitare dar atunci doamna

nu avea acordul scris al soțului: Acum îl are inclusiv ratele plătite la zi”.

Maier Eugen: “Cine este pentru aprobare?”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 18 voturi pentru.”

Maier Eugen : „Dacă nu mai aveți discuții la diverse să trecem la P.U.D.-uri”.

20. Aprobă și avizează documentații de urbanism.

**Art.1: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Centru Crestin:Sala Conferinte, Gradinita, Casa Pentru Batrani, Alba Iulia, Str. Livezii, Solicitant Asociatia Centrul Crestin Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre cu condiția retragerii cu 3 m față de vecini.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revine în sală domnul consilier Baco Mihai. Părăsește sala domnul Sandu Cornel Stelian.

**Art.2: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Hala Industrială Si Imprejmuire Teren Si Introducerea In Intravilan, Soseaua De Centura, FN, Solicitant S.C. Setinstal S.R.L.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.3: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare Reglementari Urbanistice Aferente Lotului, Str. Lupsa, F.N. Intravilan, Solicitant Oprean Ioan Stefan, Petrascu Rares Alexandru”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.4: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare Puz Extindere Perimetru Intravilan – Calea Motilor, Alba Iulia, Prin Instituirea Reglementarilor Urbanistice Pentru Construirea Unei Locuinte Individuale, George Enescu, FN, Solicitant Marchis Maria”.

Călin Hedviga: “Am primit cerere de retragere pentru acest PUZ.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Breaz Valer Daniel.

**Art.5: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale, Modernizare Drumuri Acces Si Introducere In Intravilan, Miesti, Zona Valea Aurului, Solicitant Danciu Maria, Dobra Vasile, Marcu Florin, Campean Gabriel, Caldalar Rusalina.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții acest proiect de hotărâre.”

Cimpoeș Cornel Pavel: “Au fost câteva condiții legate de avizul sanitar și studiul de impact.”

Călin Hedviga: “Suntem aproape de o fermă.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestuia.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.6: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale, Str Livezii, Solicitant Daian Ana Letitia.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.7: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte Individuale Si Introducerea In Intravilan, Extravilan Miesti, Solicitant Boca Calin Constantin”,

Conform Planului De Situatie Anexat.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: “Dacă nu aveți intervenții supun la vot cine este pentru.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 17 voturi pentru.”

**Art.8: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Modificare UTR Zona De Locuinte In Zona Mixta, Strada Florilor, Solicitant Popa Maria.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.9: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Locuinte, Birouri Si Atelier De Mobila Si Introducerea In Intravilan, Str. Brindusei, Solicitant Oros Iosif, Oros Bogdan, Oros Rares.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUZ-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții proiectul”.

Călin Hedviga: „, Avem o condiție. Să se avizeze numai pentru două locuințe fără hala de tâmplărie din spate”.

Baco Mihai: ” Acest P.U.Z. a fost odată în discuție. Am respins în ideea că era fabrică de mobilă. Acum e atelier de mobilă. Condiția noastră a fost să avizăm doar locuințele. Nu putem să facem zone rezidențiale și zone mixte. Acesta a fost punctul de vedere al comisiei”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUZ.”

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

**Art.10: Avizează** Planul Urbanistic Zonal “Construire Spații Comerciale Si Locuinte Si Introducerea In Intravilan, Zona Soselei De Centura, Str. Bega, FN, solicitant Ioan Dobrin.”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 17 voturi pentru.”

Revine în sală domnul consilier sandu Cornel Stelian.

**Art.11: Aproba** Planul Urbanistic De Detaliu “Amplasare Bloc De Locuinte, Str.Vasile Alecsandri, Solicitant SC Alpha Imobiliare SRL”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Bărdaș Horea Mihai :” Ce facem în acest proiect, nu înțeleg nimic. Într-un singur proiect sunt 3 termene”.

Călin Hedviga :”Dumneavoastră ați aprobat acest P.U.Z. dintre care 3 sunt ale Primăriei și una proprietate privată. Pentru a crea o unitate noi am propus să aibă aceleași dimensiuni. Parcela privată a fost numai linia aceea roșie. Pentru a putea crea aceeași dimensiune de tronson și să se încadreze în procentul de ocupare proprietarul ar trebui să achiziționeze teren. A spus așa: vă dau dumneavoastră, municipiului Alba Iulia fâșia aceasta de teren iar celalaltă o cumpăr de la municipiu”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.12: Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Locuinte Individuale S+P+M, Str. Dr. Ioan Ratiu, Solicitant Hada Florin”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă PUD-ul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil cu condiții proiectul”.



Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot avizarea acestui PUD.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.13: Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Locuinta Familiala Si Imprejmuire, Str. Apuseni, FN, Solicitant Ilie Mihaela”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

**Art.14: Aprobă** Planul Urbanistic De Detaliu “Construire Showroom, Magazin Si Birouri, Strada Al.I. Cuza, Solicitant SC Romstal Imex SRL”

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 18 voturi pentru.”

Revine în sală domnul consilier Breaz Valer Daniel și Rotar Marius.

**Art.15: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “Seminarul Teologic Ortodox–In Vederea Parcelarii Pentru Introducerea Condițiilor Impuse Prin HCL. 14/2010, B-Dul Transilvaniei, Nr. 36A, Solicitant Arhiepiscopia Ortodoxa Romana”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru.”

Părăsește sala de ședință domnul consilier Cimpoș Cornel Pavel.

**Art.16: Aprobă** Planul Urbanistic Zonal “Extindere Restaurant, Str. Viilor, Solicitant Maris Ioan”.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

**Art.17: Aprobă** Introducerea In Intravilanul Municipiului Alba Iulia A Terenurilor Din Perimetrul De Extindere Intravilan Avizat Cu HCL 319/09.2007 Si Care Au Fost Reglementate Prin Planurile Urbanistice Zonale Aprobate.

Se dă cuvântul d-nei Călin Hedviga care prezintă proiectul precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: “Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: “Dacă nu sunt discuții supun la vot aprobarea acestui proiect.”  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 86/2010.

21. Propune atribuirea în proprietate a terenului aferent caselor particulare.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."  
“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 87/2010

22. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba iulia a unui imobil (drum) situat în Oarda de Sus – Tarla „Șes”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare

din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 88/2010

23. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – Tarla „Chip”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 89/2010

24. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Oarda de Jos – Tarla „Obreja”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 90/2010

25. Acceptă donația făcută către Consiliul local al municipiului Alba Iulia a unui imobil (drum) situat în Alba Iulia – „După Grădini”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 91/2010

26. Înscris dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia asupra imobilului (teren) situat în Oarda de Jos – „Fundoaie”.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 92/2010

27. Înscris dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului situat în Oarda de Jos str. Biruinței

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 93/2010

28. Înscris dreptul de proprietate în favoarea municipiului Alba Iulia – domeniul public asupra imobilului (teren) situat Partoș str. Regimentul V Vânători.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru."

“Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 94/2010

29. Expertiză tehnică efectuată în dosar nr. 5749/176/2008 aflat pe rol la Judecătoria Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-nei Marcela Avram care prezintă proiectul de hotărâre și

raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: "Dacă nu aveți discuții supun la vot cine este pentru neînșușire."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru neînșușire."

S-a adoptat Hotărârea nr. 95/2010

Revine în sală domnul Cimpoeș cornel Pavel.

30. Modificarea HCL nr. 222/2006 și aprobarea noilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Pod peste râul Sebeș pe DJ 107C – KM 12+753, la Oarda de Jos, municipiul Alba Iulia”.

Se dă cuvântul d-nei Silvia Moldovan care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Baco Mihai care prezintă raportul de avizare din partea comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură.

Baco Mihai: "Comisia a avizat favorabil proiectul și nu avem obiecțiuni în privința aprobării acestuia”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 20 voturi pentru."

S-a adoptat Hotărârea nr. 96/2010

Părăsește sala de ședință domnul consilier Breaz Valer Daniel.

31. Proiect de hotărâre privind transmiterea în direct pe internet a ședințelor Consiliului local al municipiului Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Pleșa Gabriel care prezintă proiectul de hotărâre precum și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul doamnei Pop Monica care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrație publică locală, juridică și disciplină, relații cu publicul, probleme ale minorităților, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești.

Pop Monica: "Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia."

Maier Eugen: „Ieri fost în comisie doamna Silvia Baci. Costurile sunt foarte mari pentru extinderea benzii. Și în plus este în vigoare Ordonanța 34 care prevede imposibilitatea achiziționării de birotică, mașini, echipamente. Deci avizul a fost nefavorabil și nu ne putem hazarda la costuri atât de mari”.

Marius Rotar : „Eu consider că este oportun acest proiect și propun ca pentru următorul mandat să-l aplicăm. Până atunci ieșim din criză și noul consiliu local poate se va bucura să apară pe internet”.

Pleșa Gabriel :”Din discuțiile de la comisie am înțeles costurile destul de mari. De aceea grupul consilierilor P.N.L. vă propune următorul amendament: oricum între ora 13 – 15 multă lume nu este acasă și poate după ce revine acasă dorește să vadă ședința. De aceea vă propun transmiterea ședinței înregistrate, audio, video și poate atragem niște sume din sponsorizare”.

Maier Eugen: „La ora actuală proiectul nu poate avea susținere financiară. Popunerea mea este să-l refacem”.

Pleșa Gabriel: ”Propunerea mea este să-l supunem cu amendamentul pe care l-am făcut”.

Maier Eugen: “Avem două propuneri. Supun la vot cine este pentru proiect așa cum ne-a fost prezentat, adică cu aviz nefavorabil.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 15 voturi pentru și 4 abțineri Puican Ioan, Hondola Liviu, Pleșa Gabriel, Sandu Cornel Stelian.”

Maier Eugen: “Supun la vot varianta propusă de domnul Pleșa Gabriel.”

“Fiind supusă la vot propunerea a fost votată cu 5 voturi pentru Pleșa Gabriel, Puican Ioan, Hondola Liviu, Dărămuș Marcela Eugenia, 4 abțineri Maier Eugen, Sandu Cornel Stelian, Baco Mihai, Paul Voicu și 10 voturi împotriva.”

Maier Eugen: “Deci proiectul nu a trecut.”

S-a adoptat Hotărârea nr. 97/2010

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea programului de aprovizionare a spațiilor comerciale din municipiul Alba Iulia.

Se dă cuvântul d-lui Gabi Armean care prezintă proiectul de hotărâre și raportul de specialitate.

Se dă cuvântul d-lui consilier Hondola Liviu care prezintă raportul de avizare din partea comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, agricultură.

Hondola Liviu: “Comisia a avizat favorabil acest proiect de hotărâre și nu avem obiecțiuni în privința adoptării acestuia.”

Vasile Cornea :”Nu înțeleg. Aici scrie: unde sunt interdicții. Nu sunt interdicții ca peste tot și de aceea să le permitem să blocheze circulația ca la mine acolo, unde domnul cu Dacia blochează circulația”.

Gabriel Armean :” De exemplu str. T. Vladimirescu sau Blocul 280 unde magazinul nu se poate aproviziona. Este vorba de aprovizionarea între orele 6,00 și 7,00, respectiv 17,00 și 18,00. Atât. Restul, rămâne interdicție”.

Maier Eugen: "Domnilor consilieri dacă nu mai sunt discuții supun la vot proiectul de hotărâre."

"Fiind supus la vot acesta a fost votat cu 19 voturi pentru."

Părăsesc sala de ședință domnii consilieri Puican Ioan și Hondola Liviu.

Marius Rotar :”Aș solicita dacă este posibil, pentru a nu mai consuma atâta hârtie cu dosarele să ne gândim la o altă formă de prezentare a materialelor și anume pe C.D.”.

Baco Mihai:” Facem 3 dosare : unul pentru P.N.L., unul pentru P.S.D și unul pentru P.D.L. și câte un C.D. pentru fiecare consilier în parte

Maier Eugen: “Supun la vot cine este pentru această propunere.”

“Fiind supusă la vot aceasta a fost votată cu 13 voturi pentru și 4 voturi împotriva Bărdaș Horea Mihai, Contor Gheorghe, Lupea Iulian Nelu, Dărămuș Marcela Eugenia.”

Maier Eugen: “Dacă nu mai aveți și alte discuții declar ședința închisă.”

Alba Iulia, 30 martie 2010

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,  
Consilier  
Maier Eugen

SECRETAR  
Marcel Jeler