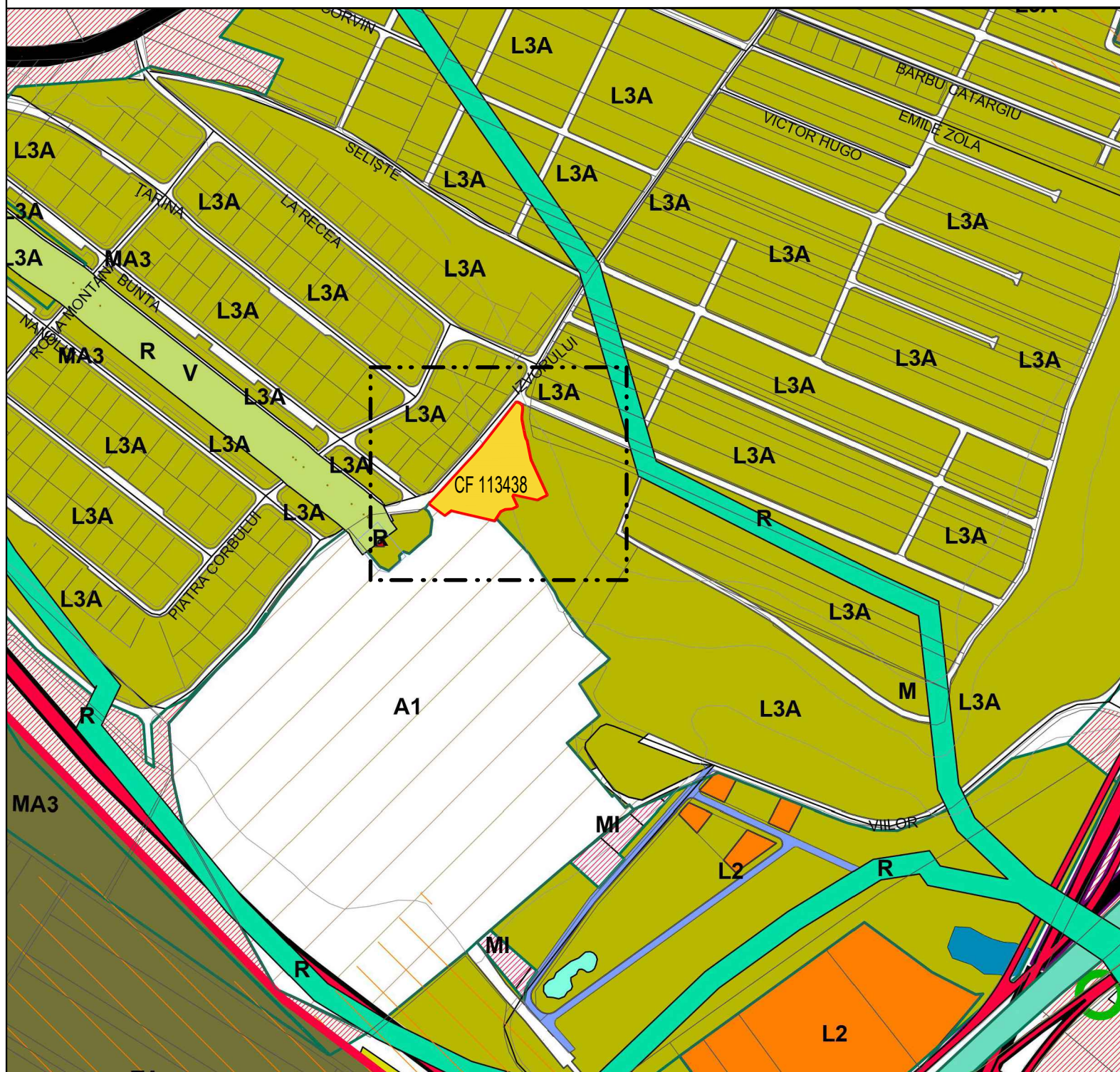


PLAN DE INCADRARE IN PUG



PLAN DE INCADRARE IN ZONA



Proprietar: SC ARTINSTAL SRL
 CF 113438
 Suprafata teren : 5.442 mp
 Categorie de folosinta -arabil;intravilan
 UTR L3a - conform PUG aprobat cu HCL 159/2014
 - Subzona locuintelor individuale si semicolective
 POT 40%
 CUT 1,2

I. ZONE, SUBZONE SI UNITATI TERITORIALE DE REFERINTA SITUATE ÎN INTRAVILAN

- M - ZONA MIXTA
- MA3 - Subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual si inaltime maxime de P+3 niveluri
- L - ZONA REZIDENTIALA
- L2 - Subzona locuintelor colective medii cu P+4-5 niveluri
- L3 - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1, si P+1+M niveluri
- L3A - Subzona locuintelor individuale si semicolective cu P, P+1 si P+1+M niveluri in regim de construire înșuruit, cuplat si izolat situate in afara arilor protejate
- A - ZONA DE ACTIVITATI PRODUCTIVE
- A1 - Zona de activitati productive grupate in districte specializate
- MI - Zona mixta situata in zona industriala - servicii/activitati de productie
- R - ZONA ECHIPAMENTELOR TEHNICO-EDILITARE
- V - ZONA SPATIILOR PLANTATE

BIROU DE ARHITECTURA Adresa: Alba Iulia, str. George Cosbuc, nr. 25, jud Alba Tel./fax. 0358.566238; 0728194410; email: office.lefarchitects@gmail.com J1/461/2017 C.I.F. 37473792 CAEN 7111 - Activitati de arhitectura		Beneficiar: S.c. ARTINSTAL SRL Alba-Iulia, str. Calea Motilor, nr.106, jud. Alba	Proiect nr. 188/2024	
Specificatie Sef Proiect Proiectat Desenat	Nume Arh. Lancrajan Fr.Gh. Arh. Lancrajan Fr.Radu Ing. Vasiu Petronela	Semnatura Scara: 1:5000 DATA: Mai 2024	Titlu proiect: Elaborare PUZ pentru modificare reglementari urbanistice aprobate cu HCL nr. 241/2018 art 17 Adresa de implementare proiect: Alba-Iulia, str. Izvorului, jud. Alba	Faza: Aviz de oportunitate
PROIECTANT DE SPECIALITATE SC VIADROMOS SRL Alba Iulia, Dealul Furcilor, nr. 16, Alba Proiectat ing. Gavrilă Florin			Denumire planșe: PLAN DE INCADRARE IN PUG/ PLAN DE INCADRARE IN ZONA Plansa nr.: A0	