



## LEGENDĂ ȘCOLI GENERALE ÎN PROXIMITATE

- 1 Școala cu clasele I-VIII Bărăbanț - 1,5 km
- 2 Școala Gimnazială Vasile Goldiș - 3,7 km
- 3 Școala Gimnazială Mihai Eminescu - 4,8 km
- 4 Școala Primară - 1 Decembrie Alba Iulia - 5,2 km

## LEGENDĂ LICEE / ȘCOLI PROFESIONALE / FACULTATE ÎN PROXIMITATE

- 1 Extensia Universitară Alba Iulia a Universității Tehnice Cluj-Napoca  
Grup școlar industrial Metalurgică - 0,1 km
- 2 Școala Postliceală Sanitară - 1,4 km
- 3 Liceul Tehnologic "Alexandru Domsa" - 1,3 km
- 4 Școala Profesională Germană - 1,3 km
- 5 Liceul Tehnic "Dorin Pavel" - 2,5 km  
Centrul de Educație Incluzivă - 2,5 km
- 6 Liceul de Muzică și Arte Plastice "Regina Maria" - 3,1 km
- 7 Liceul cu Program Sportiv Alba Iulia - 4,3 km

## LEGENDĂ GRĂDINIȚE ÎN PROXIMITATE

- 1 Grădiniță cu program prelungit nr. 16 - 1,3 km
- 2 Creșa 1 și 2 - Ampoi - 1,4 km
- 3 Grădinița Scufița Roșie - 3,2 km
- 4 Grădinița cu program Prolungit Dumbrava Minunată 4,3 km
- 5 Grădinița Licurici - 4,1 km

## LEGENDĂ MARCARE FUNCȚIUNI

- Școli Generale și Primare
- Grădinițe și creșe
- Licee și învățământ Superior
- Funcțiuni cu interes cultural
- Zonă administrativă
- Clinici medicale
- Centre comerciale
- Funcțiuni sportive și de agrement
- Zone industriale și servicii
- Curs de apă - Râul Ampoi
- Artere principale de trafic



*Nicolae Ștefănuți*  
Arhitect

Arh. Nicolae ȘTEFĂNUȚI  
Arh. stag. Marius BALĂ  
Arh. stag. Maria Diana VOICU

## DENUMIRE PROIECT

ELABORARE P.U.Z. ÎN  
CONDIȚIILE LEGII NT.  
350/2001 ACTUALIZATĂ, ÎN  
VEDEREA MODIFICĂRII  
REGLEMENTĂRIILOR  
URBANISTICE ÎN VIGOARE,  
PENTRU CONSTRUIREA UNUI  
CARTIER DE LOCUINȚE  
COLECTIVE CU FUNCȚIUNI  
COMPLEMENTARE: SERVICII,  
COMERȚ, EDUCAȚIE,  
TURISM, ZONE VERZI ȘI  
ALIMENTARE PUBLICĂ ȘI  
REGLEMENTARE CĂI DE  
ACCES.

str. Bărăbanț, nr. FN, loc. mun.  
Alba-Iulia, jud. ALBA

## BENEFICIAR

CLAR IMPORT EXPORT SRL,  
TRIUMPH ZONE SRL și JSH  
BOGRUP SRL  
Mun. Cluj-Napoca, Str.  
Câmpina, Nr. 51-53, Jud. Cluj

PROIECT U08/2023  
FAZA AVIZ OPORTUNITATE  
DATA 06.2024

## PLANȘĂ

### U.03

ANALIZĂ -  
RELAȚIA CU  
ORAȘUL

SCARA 1:10000

Aviz oportunitate proiectare Urbanism Urbanistic. Este permisă reproducerea în scopuri de interes public, cu condiția să se menționeze sursa de proveniență și să se păstreze integritatea informațiilor. Documentul este valabil numai în ceea ce privește conținutul său tehnic.

