



PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru «REALIZARE INFRASTRUCTURĂ PENTRU DEZVOLTARE SISTEM DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL/ZONAL DE CĂLĂTORI»

5

judetul Alba, Municipiul Alba Iulia, str. Gemenilor, nr. 13, numărul cadastral 122858

5. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Scara grafică: 0 10 20 50 100

NORD

LOCALIZARE: str. Gemenilor, nr. 13, Municipiul Alba Iulia, judetul Alba
 IDENTIFICARE: nr. cad. 122858; nr. C.F. 122858
 PROPRIETAR/BENEFICIAR: MUNICIPIUL ALBA IULIA
 SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN: 18367mp (suprafață măsurată)

LIMITE

- LIMITE CADASTRALE
- - - LIMITA TERENULUI REGLEMENTAT
- LIMITA TERENULUI STUDIAT

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

- a) PROPRIETATE PUBLICĂ
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES NAȚIONAL
 - TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
- b) PROPRIETATE PRIVATĂ
 - TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

CIRCULAȚIA TERENURILOR - REGIM JURIDIC

- TEREN PROPUȘ SĂ TREACĂ ÎN DOMENIUL PUBLIC

CIRCULAȚIA TERENURILOR - REGIM ECONOMIC

- TERENURI CE ȘI PĂSTREAZĂ CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ
 - CURȚI-CONSTRUCȚII
- TERENURI CE URMEAZĂ A-ȘI SCHIMBA CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ
 - CURȚI-CONSTRUCȚII ÎN DRUM

BILANȚ TERITORIAL - REGIM ECONOMIC (EXISTENT/PROPUȘ)

	EXISTENT		PROPUȘ	
	S (mp)	P (%)	S (mp)	P (%)
Curți-Construcții	18367	100%	15367	83,67%
Drum (O.U.P.)	-	-	3000	16,33%
TOTAL	18367	100%	18367	100%

INVENTAR DE COORDONATE
 Sistem de proiecție: STEREO 1970
 CONTURUL PROPRIETĂȚII
 NR. CAD. 122858

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	
	X [m]	Y [m]
1	506403.838	389274.869
2	506408.789	389277.467
3	506416.692	389281.759
4	506425.544	389286.834
5	506438.262	389293.900
6	506450.867	389301.159
7	506460.434	389306.769
8	506479.143	389317.383
9	506494.683	389326.408
10	506514.000	389337.097
11	506526.232	389344.587
12	506543.877	389354.440
13	506564.982	389366.198
14	506582.613	389376.146
15	506600.453	389386.129
16	506611.064	389391.774
17	506620.107	389396.981
18	506630.729	389403.068
19	506634.923	389405.468
20	506636.314	389409.228
21	506634.153	389414.984
22	506628.966	389427.571
23	506624.182	389437.044
24	506618.215	389450.549
25	506615.582	389455.013
26	506613.498	389456.915
27	506611.481	389457.309
28	506609.435	389457.200
29	506604.927	389455.829
30	506596.627	389453.354
31	506590.025	389450.613
32	506589.180	389450.300
33	506547.108	389431.482
34	506518.410	389417.082
35	506486.508	389401.264
36	506424.363	389369.375
37	506395.413	389354.479
38	506382.184	389347.793
39	506374.974	389342.052
40	506374.954	389336.016
41	506376.054	389331.971
42	506383.475	389315.446
43	506387.942	389306.111
44	506389.766	389304.919
45	506392.561	389299.953
46	506391.464	389298.150
47	506398.573	389284.897

Studiu de fezabilitate "Amenajare sens giratoriul la intersecția străzilor Regiment V Vânători, Bd. Ferdinand I și DN cal B"

TEREN REGLEMENTAT
 Nr. cad. 122858
 Smăsurată a terenului = 18367mp

Prezentul studiu a fost realizat în baza datelor topografice învenite la Trec Mănuș George (data: aprilie 2014)



PROIECTANT GENERAL: S.C. MĂNADELUCRU S.R.L.	Adresă: jud. Alba, Mun. Alba Iulia, bd-ul Transilvania, nr. 2a, Bl. M7 A E-mail: dorinstefan@manadelucru.ro Telefon: 0745 965 359	C.U.I. RO 21729313 J01615/2007
PROIECTANT DE SPECIALITATE - URBANISM: S.C. HUNANEST S.R.L.	C.U.I. 43569576 J40598/2021	Beneficiar/Investitor: MUNICIPIUL ALBA IULIA
ȘEF PROIECT Urb. Vlădescu Dorin	Scara: 1:1000	Titlul proiectului: PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru «REALIZARE INFRASTRUCTURĂ PENTRU DEZVOLTARE SISTEM DE TRANSPORT PUBLIC LOCAL/ZONAL DE CĂLĂTORI» jud. Alba, Mun. Alba Iulia, str. Gemenilor, nr. 13, NC 122858
PROIECTAT Urb. Vlădescu Dorin	Data: 09.2024	Faza: P.U.D.
DESENAT Urb. Vlădescu Dorin	Titlul planșei: OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	Planșa nr.: 5