



Carosabil Str. Alexandru Macedonski

Parcela (ALIPITA)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
4	510928.776	390583.680	6.572
1	510927.034	390590.017	13.357
5	510923.495	390602.897	17.588
6	510906.508	390598.339	0.812
7	510906.723	390597.556	11.121
8	510909.671	390586.833	1.424
2	510910.048	390585.460	6.640
3	510911.808	390579.057	17.587

S(ALIPITA)=351.09mp P=75.101m

**Legenda**

- Limita de proprietate
- Carosabil Str. Alexandru Macedonski
- Alei pietonale Str. Alexandru Macedonski
- Cladiri propuse
- Circulatii carosabile si pietonale de incinta (pietruite)
- Zone verzi de incinta
- Acces pietonal propus
- Acces pietonal propus
- Sens scurgere ape pluviale

**Bilant teritorial propus Cf. 120643**

**Proprietar**  
**S.C. Sagcomplet House S.R.L.**  
**S total teren = 351 mp**

**POT existent = 0.00%**  
**CUT existent = 0.00**  
**POT propus = 32.27%**  
**CUT propus = 0.32**

**UTILIZARE TERENPROPUS (mp) PROPUS (%)**

S. construită C1 propus	113.26 mp	32.27%
S. alei carosabile incintă si loc parcare	25.00 mp	7.12%
S. zona verde	166.74 mp	47.50%
Circulatii pietonale	46.00 mp	13.11%
<b>TOTAL</b>	<b>351.00 mp</b>	<b>100.00%</b>

**bada studio**  
 Societatea comerciala bada studio s.r.l.  
 C.U.I. RO41035677, J1/884/24.04.2019  
 Str. Bucuresti, Nr. 27, Alba Iulia, Jud. Alba,  
 Tel: 0751032743 e-mail: andreiburnete@gmail.com

**Proiectant general/ proiectant arhitectura:**  
 BADA studio S.R.L.

**Proiectant de specialitate structura:**  
 --/--

<b>Titlu proiect:</b>	<b>Elaborare DTAC in scopul construire locuinta unifamiliala si imprejmuire</b>	Nr. Plansa U.03
<b>Beneficiar:</b>	<b>Silea Adrian Liviu</b>	Nr.Proiect 067/2023
<b>Adresa investitiei:</b>	Alba Iulia, Str. Alexandru Macedonski, nr. 4, jud. Alba,	Faza: P.U.D.
Sef proiect:	Arh. Andrei Burnete	Titlu plansa: <b>Reglementari urbanistice/posibilitati de mobilitate urbanistica</b>
Arhitectura:	Arh. Andrei Burnete	
Desenat:	Arh. Andrei Burnete	

Data: 03.2024  
Scara: 1:100