



LEGENDA

LIMITE

- Limita zonei reglementate/ limita de proprietate
- Imprejmuire existentă și menținută

CIRCULAȚII

- Cale de circulație rutieră existentă (pe străzile adiacente)
- Circulație pietonală existentă (pe străzile adiacente)
- ▷ Acces principal existent și menținut pe parcelă (str. Dimitrie Cantemir)

FUNCTIUNI

- L3A Subzona locuințelor individuale și semicolective cu maxim P+1+M niveluri, situate în afara arilor protejate
- L34 Locuințe și anexe existente
- Spații verzi publice existente

URBia
 BIROU DE PROIECTARE
 Alba Iulia, Jud. Alba
 CUI 44904445, JI/604/25.09.2013,
 e-mail urbiaproiectare@gmail.com

PROIECTANT DE SPECIALITATE:
S.C. LIST STAR S.R.L.
 Alba Iulia, str. Simion Barnutiu, nr. 17 A C
 C.I.F. 12692045

DENUMIRE PROIECT:
ELABORARE DTAC PENTRU LOCUINTA UNIFAMILIALA

AMPLASAMENT:
 Mun. Alba Iulia, Strada Dimitrie Cantemir, nr. 15A, jud. Alba

BENEFICIAR:
SABĂU MARCEL MARIUS

ȘEF PROIECT:	arh. Spiridon CUREA
SPECIALIST RUR:	arh. Spiridon CUREA
PROIECTAT:	urb. Bianca IVAȘCU
DESENAT:	urb. Bianca IVAȘCU

Denumire planșă:	Data :	FAZA:
PLANUL SITUAȚIEI EXISTENTE	Martie 2024	P.U.D.
	Scara : 1:150	Nr. pl. U2