



Strada Humulesti

L3a subzona locuinte individuale conform PUG

L3a subzona locuinte individuale

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Strada Grigore Antipa

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Retragere aliniament impusa PUZ

Sc CTA SRL

UTR MA2 subzona mixta

MA2 subzona mixta conform PUG

Sc Flips SRL

L2 subzona locuinte colective conform PUG

MA2 subzona mixta conform PUG

L2 subzona locuinte colective conform PUG

LEGENDA

- LIMITE
 - Limita zona studiata
 - - - Limita UTR
 - - - Retragere aliniament
- ZONIFICARE
 - L3a Subzona locuinte individuale L3a conform PUG
 - L2 Subzona locuinte colective L2 conform PUG
 - Lc2 Subzona locuinte colective Lc2 conform PUZ aprobat cu HCL 229/2019
 - Lc Subzona locuinte colective Lc conform PUZ aprobat cu HCL 353/2020
 - MA2 Subzona mixta conform PUG

- PROPRIETATI ASUPRA TERENURILOR
 - Proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice - proprietate obiect PUZ
 - Terenuri - proprietate publica
 - Suprafata teren ce se va ceda pentru modernizare drum
 - Domeniul privat al Municipiului Alba Iulia

ZMs POT max. 80% CUT max. 2 Rh max. D+P+2

Lc POT max. 40% CUT max. 3 Rh max. D+P+7+R

LEF BIROU DE ARHITECTURA			Beneficiar:		Proiect nr.
Adresa: Alba Iulia, str. George Cosbuc, nr. 25, jud. Alba			S.C. NATURA IMPORT-EXPORT S.R.L.		155/2023
Tel. Fax: 0359 592328, 0729194170, email: info@leff.ro, leff@leff.ro			Sibiu, str. Zavoii, nr. 63, jud. Sibiu		
CAEN 7111 - Activitati de arhitectura					
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect: Modificarea reglementarii urbanistice aprobate	
Sef Proiect	Arh. Lancrajan Fr. Gh.		1:500	prin HCL nr. 158/2018 si HCL Nr. 353/2020 in vederea	
Proiectat	Arh. Lancrajan Fr. Radu			construirii de locuinte colective si relocare parcaje	
Desenat	Ing. Vasili Petronela			Adresa de implementare:	
				Alba-Iulia, str. Emil Racovita, nr. 31 - jud. Alba	
PROIECTANT DE SPECIALITATE			Denumire planșă:		Planșă nr.:
SC Viadromos SRL			PROPRIETATI		A4
Alba Iulia, strada Dealul Furcilor, nr. 16, Alba			ASUPRA TERENURILOR		
Proiectat: Ing. Gavril Florin					