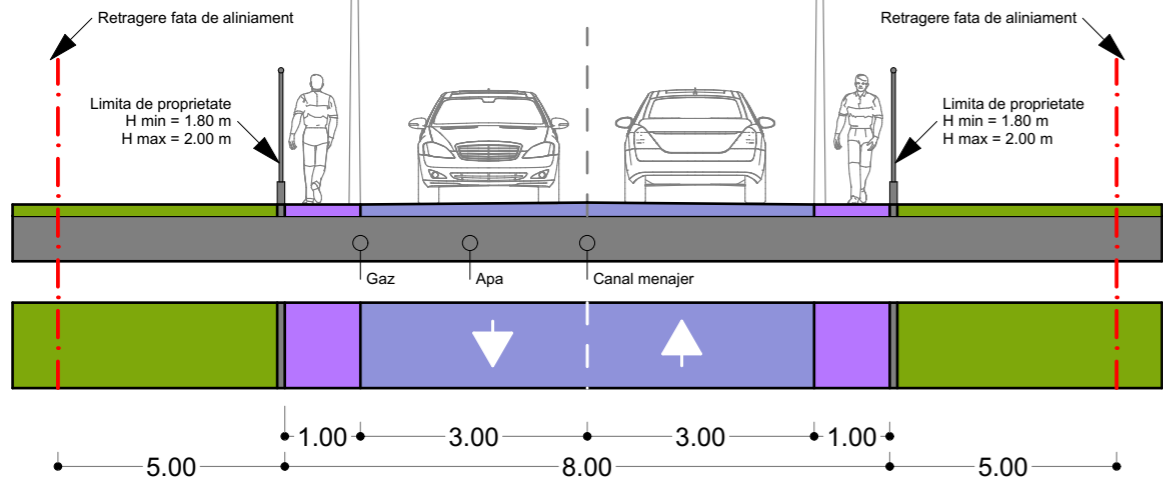


Sectioni transversala 1-1 (sc 1:100)
Strada COLTESTI



Proprietari : POPA OVIDIU
SORIN , POPA ANGELA
CF : 120543
S : 426 mp

CF 120544
S=35 mp (retragere)

Locuinta
a₁ P+1
120542

Casa de
vacanta
- P -

Prop. neidentificat

Locuinta
P+1
a₁

Str. propusa din str. Coltesti

CF 120543

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
2	513445.443	387052.165
1	513441.265	387021.523
4	513455.069	387019.282
3	513459.111	387049.008

S = 425.705 mp

- LEGENDA :
1. LIMITE :
- Limita intravilan existent
 - Limita proprietate care a genera PUD-ul
 - Limita proprietate terenuri vecine cu geometrie actualizata in baza de date OCPI
 - Constructii existente in zona fara geometrie actualizata in baza de date OCPI
2. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR :
- Proprietatea privata a persoanelor fizice sau juridice
 - Proprietatea privata a persoanelor fizice sau juridice propuse pentru trecere in proprietatea publica de interes local
 - Proprietatea publica de interes local

ZONE FUNCTIONALE	PROPUS	
	MP	%
1. U.T.R. L7 - subzona caselor de vacanta	426.00	100
Suprafata construita - locuinta de vacanta	84.80	19.90
Suprafata desfasurata - locuinta de vacanta	84.80	-
Suprafata aferenta aleilor pietonale si auto	85.00	19.95
Suprafata aferenta spatiilor verzi	256.20	60.15
POT	19.90	
CUT	0.19	



MIREA IULIAN ILIE
Birou Individual de Arhitectura
ALBA IULIA, Nazareth Iliit, nr. 59, jud. Alba
C.I.F. RO20883470;
Tel: mobil 0723/673130 e-mail: mirea_iulian@yahoo.com
Adresa de corespondenta: Alba Iulia, str. Republicii, nr.6, ap.2, jud. Alba

Sef proiect: arh. MIREA IULIAN
Proiectat: arh. MIREA IULIAN
Desenat: stud. arh. VLAIC ALIN

Scara: 1:500
Data: MAI 2024

Denumirea proiectului: ELABORARE DTAC CASA DE VACANTA SI IMPREJMUIRE loc. ALBA IULIA , str. COLTESTI, nr. 21, jud. Alba	Nr. pr: 236/ 2024
Beneficiarul: POPA OVIDIU-SORIN, POPA ANGELA	Faza PUD
Denumirea plansei: PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR	Nr. pl. 04