



**NOTE:**

- Faza anterioara proiect: PUD aprobat prin HCL 296 din 27.09.2019 art. 4
- UTR MA3 - subzona mixta cu regim de construire continuu, discontinuu sau punctual si inaltime maxima de P+3E
- Folosinta actuala: teren intravilan, curti constructii, 6.819 mp

**DENUMIRE PROIECT:**  
**Elaborare DTAC in scopul DEMOLARE CORP C2 - C7, CONSTRUIRE HALE DEPOZITARE SI BIROURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI**

ARIE DESFASURATA = 2.990,35 mp  
 ARIE CONSTRUITA = 2.876,35 mp  
 CATEG. IMPORTANTA "C" normala  
 CLASA IMPORTANTA III  
 GRF. II

**BENEFICIAR:**  
**SC ALBACOM BIZ SRL**

**ADRESA:**  
 Alba Iulia, str. Bucuresti, nr. 88, jud. Alba Romania

**PROIECTANT GENERAL:**  
**SC SOCIAL & BUSINESS CONCEPT SRL**



str. Europei, nr. 7, cp 517241, com. Ciugud, sat Drâmbar, jud. Alba România  
 CUI 43998053 J1/537/2021  
 e-mail: rares@arhiframe.ro  
 www.arhiframe.ro

**PROIECTANT SPECIALITATE:**  
**SC BP FREUND SRL**

Alba Iulia, str. Calea Motilor, nr. 75B, jud. Alba, tel. 0730 609 151  
 J01/535/2017 CUI 37534504

**SEF PROIECT GENERAL:**  
 arh. ZGAVAROGEA ALEX

**SEF PROIECT SPECIALITATE:**  
 arh. FREUND-FLESCHIN ZSOLT

**PROIECTAT:**  
 arh. FREUND-FLESCHIN ZSOLT

**DESENAT:**  
 LAPUSAN RARES

PUD  
**PROPUNERI  
 VOLUMETRICE**

Proiect nr:  
 04-23

Scara:

Faza | Plansa | Revizia  
**PUD** | A.5 | -

Data:  
 Martie 2024