

PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin P.U.Z. **ELABORARE PUZ PENTRU ALIPIRE PARCELE SI LOTIZARE IN VEDEREA CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE (REGIM IZOLAT SI CUPLAT.**, strada **Stadionului.**, Municipiul Alba Iulia, județul ALBA, nr. CF.117025; 88177; 114948;114948; 188183;114965, 114975 si nr. 114964 , 114957,117024, 114974, 114949, beneficiar: **TEODORESCU DAN SI TEODORESCU ALINA; / ENACOPOL ANDONI- RAZVAN SI ENACOPOL NICOLETA.** conform Avizului de oportunitate nr. **9277.** din **..27.01.2023**

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI		TERMENE DE IMPLEMENTARE	
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
1	Operatiuni Notariale (unificari, parcelari, iesire indiviziune)	0,00	initiatori puz/investitori	3 luni (1-3 luni)
2	Proiect lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații CU, DTACTION, PTh - Obținere Autorizație de construire	10,000	initiatori puz/investitori	4 luni (3-7 luni)
3	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	15,000	initiatori puz/investitori	4 luni (3-7 luni)
4	- Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	200,000	initiatori puz/investitori /Primaria Municipiului Alba Iulia	36 luni (7-36 luni)
	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism	4,500,000	initiatori puz/investitori	36 luni (7-36 luni)
5	Recepția lucrărilor pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații se va face inainte sau concomitent cu receptia imobilelor porpuse	-	initiatori puz/investitori/Primaria Municipiului Alba Iulia	1 luna (20-37 luni)
	TOTAL	4,725,000		48 (luni)

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR: **ENACOPOL ANDONI- RAZVAN**

Întocmit, Proiectant: **arh. MIREA IULIAN ILIE**

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER