



PLAN ACȚIUNE

pentru implementarea investițiilor propuse prin **PUZ PENTRU MODIFICARE REGLEMENTARI URBANISTICE IN ZONA L3A IN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI UNITATI PROCESARE CARNE**, strada Trestiei, Municipiul Alba Iulia, Județul Alba, C.F. nr.76605 , nr. cad./nr.top. 76605 beneficiar:**NOVACEAN DANIEL**, conform Avizului de oportunitate nr. 67520 din 7.06.2023

Nr. Crt.	OPERAȚIUNI	Evaluarea estimativă a costurilor (lei)	TERMENE DE IMPLEMENTARE	
			Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada maxim preconizată) - echivalentul valabilității documentațiilor de urbanism
	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse			
1	Operațiuni Notariale - dezmembrări/ alipiri terenuri pentru realizarea infrastructurii tehnico-edilitare și a căilor de comunicații -	Nu e cazul		(x luni) după aprobare P.U.Z.
2	Realizarea lucrărilor de echipare tehnico edilitară și a căilor de comunicații - Obținere Autorizație de construire - Obținere ordin de începere a lucrărilor pentru obiectivele propuse	Nu e cazul		
3	Operațiuni notariale - parcelare conform reglementărilor urbanistice	Nu e cazul		
4	Autorizarea imobilelor propuse prin documentația de urbanism, amenajărilor exterioare	2000 lei	NOVACEAN DANIEL	6 luni
5	-Execuție lucrări pentru care s-a obținut autorizația de construire, pentru imobilele propuse prin documentația de urbanism - Execuție lucrări pentru pentru care s-a obținut autorizația de construire la rețele tehnico edilitare și căi de comunicații	20000 lei	NOVACEAN DANIEL	6 luni
5	Recepția la imobilele propuse se va face concomitent cu recepția la lucrările pentru rețele tehnico edilitare și căi de comunicații			
	TOTAL	22000 lei		

DEZVOLTATOR/ INIȚIATOR
NOVACEAN DANIEL

Întocmit,
Proiectant:arh. Zsolt **FREUND-FLESCHE**

INIȚIATOR,
PRIMAR
PLEȘA GABRIEL CODRU

ALBA IULIA _____.____.2024

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
MARCEL JELER