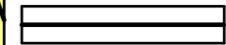



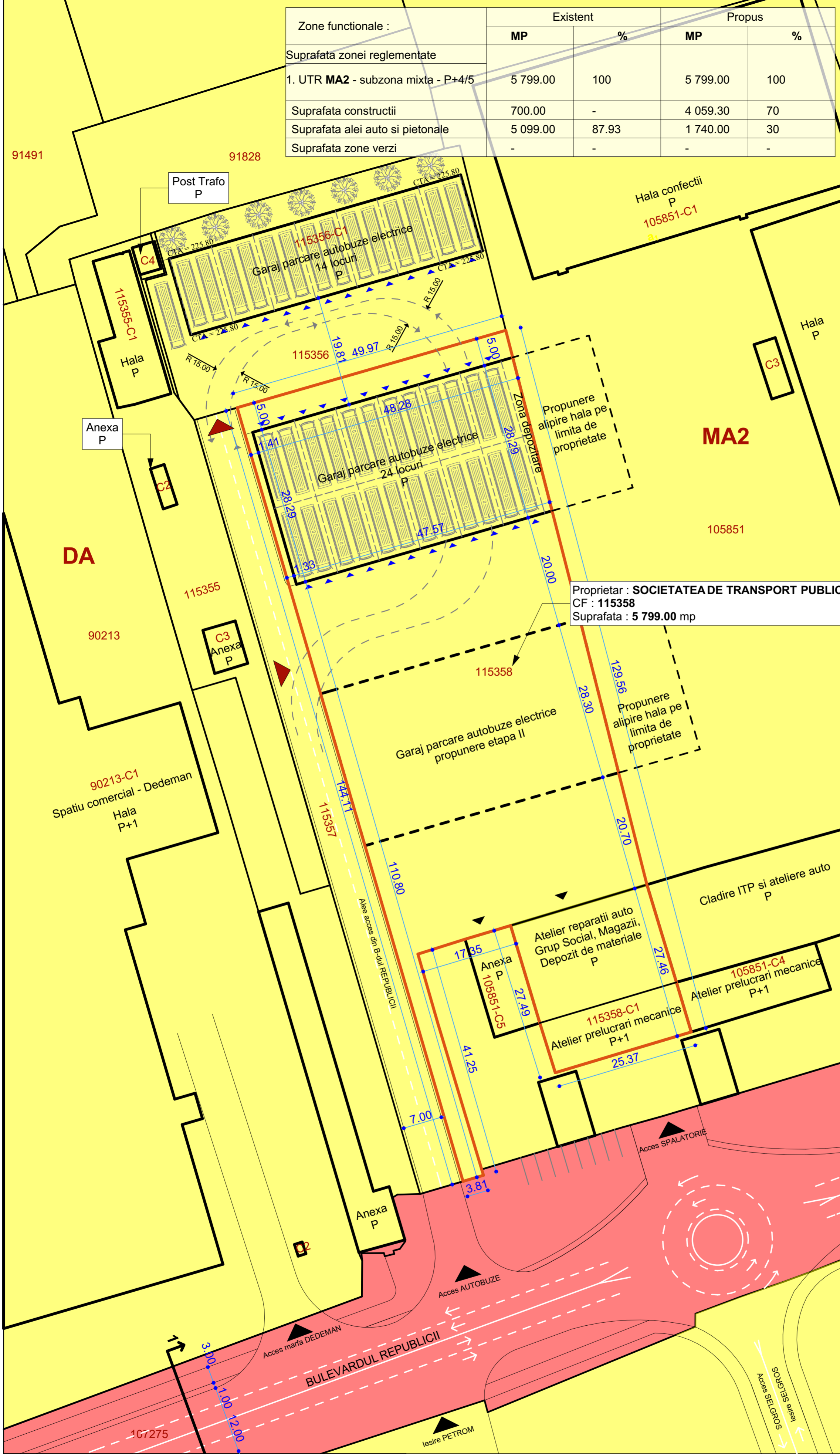


Zone functionale :	Existent		Propus	
	MP	%	MP	%
Suprafata zonei reglementate				
1. UTR MA2 - subzona mixta - P+4/5	5 799.00	100	5 799.00	100
Suprafata constructii	700.00	-	4 059.30	70
Suprafata alei auto si pietonale	5 099.00	87.93	1 740.00	30
Suprafata zone verzi	-	-	-	-

LEGENDA :

I LIMITE :

-  Limita de proprietate
-  Limita de proprietate parcela ce a generat PUD-ul
-  Proprietatea privata a persoanelor fizice sau juridice
-  Proprietatea publica de interes local



Suprafata totala = 5 799.00 mp
 Suprafata construita garaj autobuze = 1 357.90 mp
 Suprafata desfasurata garaj autobuze = 1 357.90 mp
 POT propus = 23.41
 CUT propus = 0.23

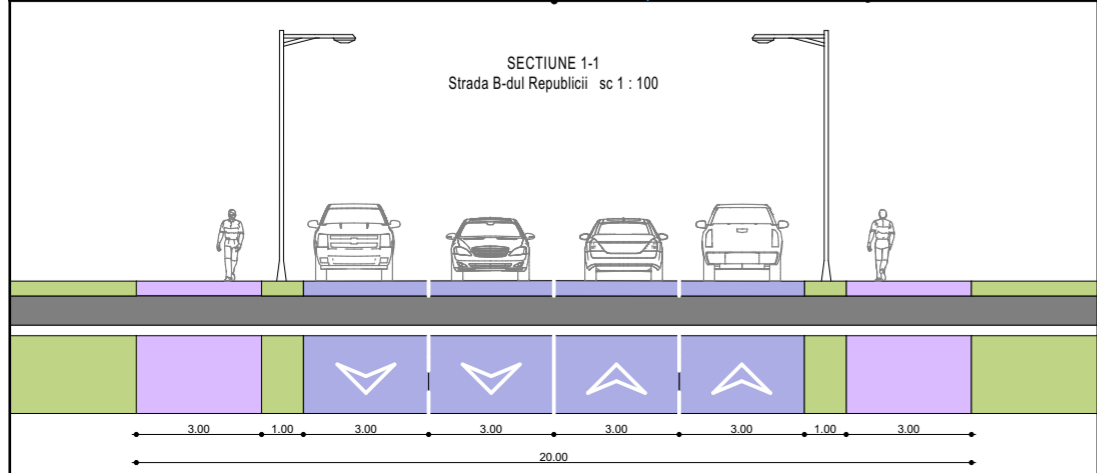
Suprafata construita existenta = 700.00 mp
 Suprafata desfasurata existenta = 936.11 mp
 POT existent = 12.07
 CUT existent = 0.16


Suprafata construita totala = 2 057.90 mp
 Suprafata desfasurata totala = 2 294.01 mp
 POT rezultat = 35.48
 CUT rezultat = 0.39

Suprafata alei auto si pietonale = 3 701.00 mp
 Suprafata zone verzi amenajate = 40.10 mp

Regim de inaltime = Parter
 P.O.T. rezultat = 35.48
 C.U.T. rezultat = 0.39

Proprietar : SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC SA
 CF : 115358
 Suprafata : 5 799.00 mp



 SC ARHIMAR PROIECT SRL loc. Alba Iulia, str. Nazareth Iliu, nr. 59, jud. Alba CUI 32285291; J1/604/25.09.2013 telefon: 0721 328 653 e-mail: mirea_julian@yahoo.com		Denumirea proiectului: ELABORARE PUD PENTRU CONSTRUIRE GARAJ AUTOBUZE ELECTRICE Mun. ALBA IULIA , str. REPUBLICII, nr. 27, jud. Alba		Nr. pr: 409.1/ 2024			
Sef proiect:	arh. MIREA IULIAN	Scara:	1:500	Beneficiarul:	SOCIETATEA DE TRANSPORT PUBLIC SA	Faza:	PUD
Proiectat:	arh. MIREA IULIAN	Data:	FEBRUARIE 2025	Denumirea plansei:	OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA	Nr. pl.:	4
Desenat:	stud. arh. VLAIC ALIN						