

# Primăria Municipiului Alba Iulia

Data anuțului: 12.04.2023

## Intenție de elaborare Plan Urbanistic Zonal

Denumire: ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ȘI REGLEMENTARE ZONĂ INDUSTRIALĂ ÎN BAZA AVIZULUI DE OPORTUNITATE (conform Certificat de Urbanism nr. 689 din data 11.04.2022)

Localizare: mun. Alba Iulia – extravilan, str. Pietrar, f.n., jud. Alba

Inițiatori: BOGHIU ȘTEFAN, SĂRAC SIMINA, SĂRAC ANDREI IOAN, Elaborator: AM ARCHITEAM S.R.L.

Argumentare: reglementarea și introducerea în intravilan este necesară pentru a putea autoriza lucrările de construcție și este compatibilă cu funcțiunile din zona învecinată

Publicul este invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal în perioada 12.04.2023-21.04.2023(10 zile)

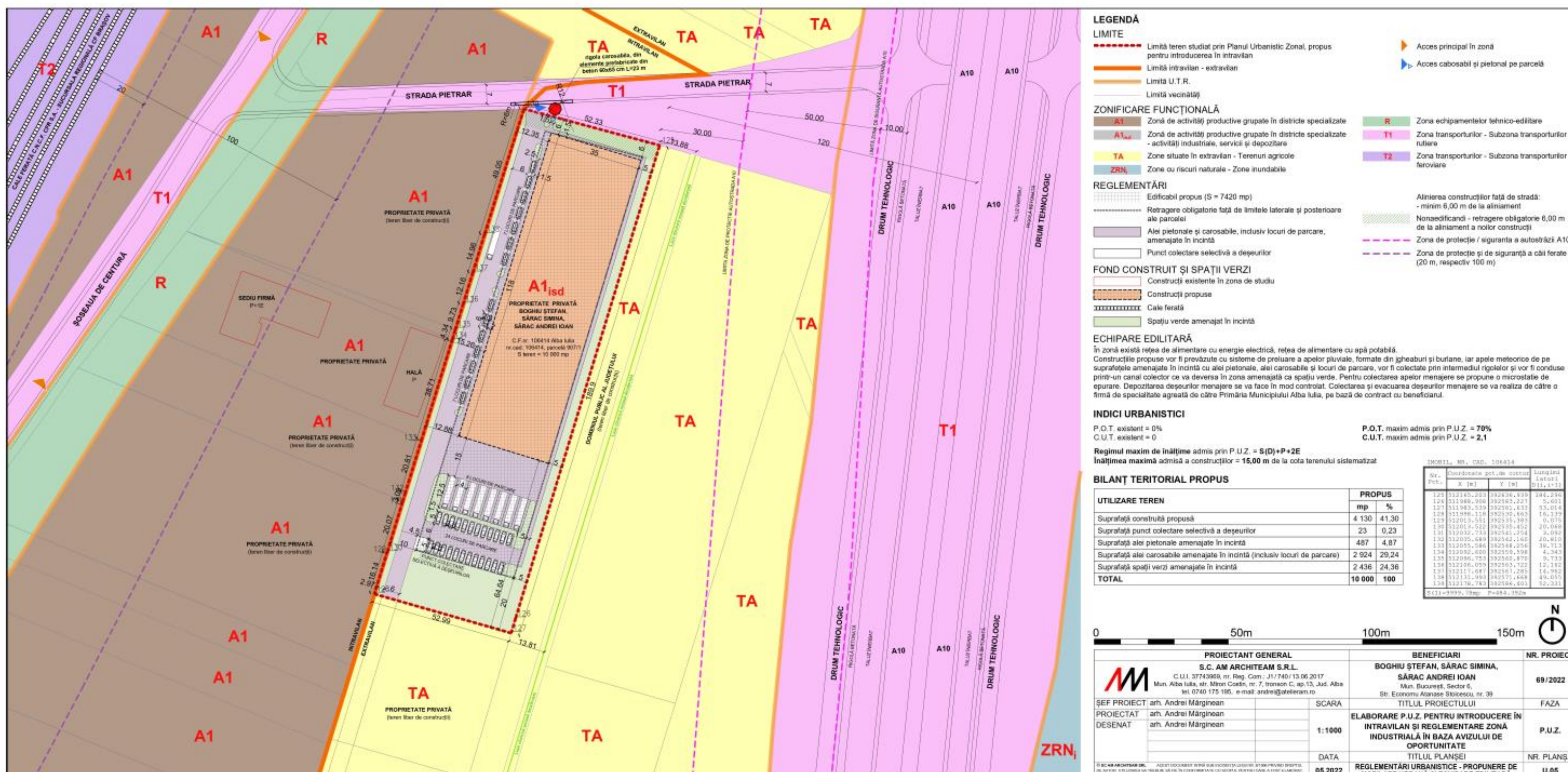
Responsabil cu informarea și consultarea publicului:

Alina Pripon, Primăria municipiului Alba Iulia, Calea Moților, nr. 5A, telefon 0372586433, e-mail alina.pripon@apulum.ro

- Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
- Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 10 zile de la primire.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- 24.04.2023-18.05.2023 (25 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
- Dezbaterea publică organizată de primărie a cărei dată și locație va fi anunțată în termen de maxim 7 zile de la finalizarea perioadei de 25 de zile de consultare.
- După integrarea concluziilor Raportului de consultare și a dezbaterii publice de către proiectant în planul de urbanism și predarea către primărie a versiunii finale a acestuia (în maxim 5 zile de la primirea Raportului), și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.



Panoul / panourile vor avea dimensiuni de minim 60 x 90 cm, vor fi din materiale rezistente la intemperii și vor afișate la fațada stradală pe toată perioada. Literele vor fi tipărite având o înălțime de cel puțin 5 cm, respectiv 7 cm pentru "Intenție ...", "Publicul este ...".